

Besluit omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) voor het bouwen van een twee-onder-een-kapwoning aan de Zalkerdijk 2 – 4 te Zalk

Het college van B&W maakt bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend voor de bouw van een twee-onder-één-kapwoning met bijgebouwen aan de Zalkerdijk 2-4 te Zalk.

Planbeschrijving

Met dit plan wordt de bestaande bebouwing op het perceel gesloopt en een nieuwe twee-onder-één-kapwoning met bijgebouwen teruggebouwd. Hiervoor is afwijking nodig van de geldende planologische regeling, het bestemmingsplan 'Buitengebied 2014', omdat de werkzaamheden op grond van de geldende regels niet mogelijk zijn. De definitieve beschikking is ten opzichte van de ontwerpbeschikking niet gewijzigd.

Inzage

De beschikking met de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 30 maart 2022 tot en met 11 mei 2022 tijdens openingstijden ter inzage in het stadhuis. Ook kunt u het besluit inzien op www.kampen.nl/bekendmakingen en op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IM-RO.0166.00991329-VB01.

Beroep

Tegen de beschikking kan gedurende zes weken na de dag waarop het besluit is bekendgemaakt door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Niet-belanghebbenden kunnen ook beroep instellen, mits zij tegen het ontwerpbesluit een zienswijze hebben ingediend.

De beschikking wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht, tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. De beschikking wordt in dat geval niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Het beroepschrift richt u aan de sector bestuursrecht van de rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank.