Gemeente Bodegraven Reeuwijk

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Nr. 128856

23 maart

2022

Bestemmingsplan met verbrede reikwijdte Bodegraven Centrum gewijzigd vastgesteld

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat op donderdag 23 februari 2022 het bestemmingsplan voor het centrum ter inzage wordt gelegd.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan dat er ter visie heeft gelegen. De wijzigingen zijn op genomen in de Nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen.

Het bestemmingsplan wordt juridisch gezien als een 'bestemmingsplan met verbrede reikwijdte' en is opgenomen in de Regeling uitvoering Crisis- en herstelwet onder artikel 3.1 onder b, gepubliceerd in de Staatscourant van 5 juli 2019. Dit bestemmingsplan kent een bredere reikwijdte dan alleen 'een goede ruimtelijke ordening'.

Plan(gebied)

Het plangebied bevat het centrum van het dorpshart van Bodegraven in ruime zin. Bij de begrenzing is rekening gehouden dat ook het aan- of uitloopgebied rondom het kernwinkelgebied wordt meegenomen. De Oude Rijn doorkruist het plangebied in oost – westelijke richting. De bedrijfsterreinen van brouwerij De Molen aan de Doortocht en Versluys aan de Overtocht en de woningen Molenkade vallen ook binnen het plangebied. Dit om pragmatische redenen, er is geen directe relatie met het centrum maar dit gebied valt bij elke herziening van bestemmingsplannen tussen wal en schip.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan, met de hierbij behorende stukken, ligt van donderdag 24 maart 2022 tot en met vrijdag 6 mei 2022 voor iedereen op de volgende wijzen ter inzage:

- digitaal via de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl via het ID nummer: NL.IMRO.1901.Bodegravencentrum1-BP80;
- digitaal als pdf bestand op de gemeentelijke website: www.bodegraven-reeuwijk.nl/ruimtelijke-plannen (vastgesteld bestemmingsplan Bodegraven Centrum);
- op papier in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Bodegraven.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op: http://ruimtelijkeplannen.bodegraven-reeuwijk.nl.

Het digitale bestemmingsplan op www.ruimtelijkeplannen.nl is authentiek en prevaleert bij twijfel of verschil boven het analoge bestemmingsplan (zoals een pdf of een papieren versie).

Beroep

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kunnen belanghebbenden beroep instellen gedurende zes weken na aanvang van de beroepstermijn. De beroepstermijn vangt aan op de dag na die waarop het bestemmingsplan ter inzage is gelegd, ofwel op vrijdag 25 maart 2022 en eindigt op vrijdag 6 mei 2022.

Het beroep moet worden ingesteld bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt – met inachtneming van het bepaalde in de Algemene termijnenwet – in werking op maandag 10 mei 2022. Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Daartoe moet binnen de beroepstermijn, door degene die een beroepschrift heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Wanneer binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.