

Gecoördineerd besluit vaststelling bestemmingsplan “Ekkersrijt; Entree van Ekkersrijt” met bijbehorende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan “Ekkersrijt; Entree van Ekkersrijt (NL.IMRO.0848.BP716EKKERSRIJT-VA01) heeft vastgesteld. Dit besluit is genomen op 17 februari 2022.

Het bestemmingsplan “Ekkersrijt; Entree van Ekkersrijt” heeft betrekking op de herontwikkeling van het perceel Ekkersrijt 4088-4090 tot woonwarenhuis in het segment ‘Home & Living’ te Son en Breugel.

Bij besluit van 23 maart 2022 heeft het college van burgemeester en wethouders de bijbehorende omgevingsvergunning nummer S-HZ-2020-0324/22.0000135 verleend. Hiermee wordt de realisatie van het woonwarenhuis in het segment ‘Home & Living’ te Son en Breugel op het perceel Ekkersrijt 4088-4090, mogelijk gemaakt.

Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning liggen in de periode 24 maart 2022 tot en met woensdag 04 mei 2022 ter inzage in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1, 5691 AL Son en Breugel.

Het bestemmingsplan is ook te raadplegen via www.sonenbreugel.nl (zoek op bestemmingsplan) of direct op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Met de gelijktijdige terinzagelegging van het vastgestelde bestemmingsplan en de omgevingsvergunning, wordt toepassing gegeven aan de coördinatieregeling van paragraaf 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening. Hiermee is het mogelijk dat diverse procedures

gezamenlijk worden doorlopen. De gemeenteraad van Son en Breugel heeft hiervoor op 24 september 2020 een besluit genomen. De bovengenoemde besluiten zijn als gevolg hiervan gecoördineerd behandeld en voorbereid.

U kunt beroep instellen tijdens de periode dat het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning ter inzage ligt.

U kunt beroep instellen als u: - een zienswijze hebt ingediend bij het ontwerpbestemmingsplan; - belanghebbende bent.

Het beroepsschrift kunt u indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien u beroep indient, kunt u tevens een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak.

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag nadat de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.