

## Vaststelling bestemmingsplan Muntendam, Tolweg Fase 2

Burgemeester en wethouders van Midden-Groningen maken bekend, dat de gemeenteraad op 3 maart 2022 het bestemmingsplan Muntendam, Tolweg Fase 2 heeft vastgesteld.

### Inhoud van het plan

Onderhavig bestemmingsplan betreft het tweede deel van fase 2 van het plangebied Tolweg, gelegen aan de zuidwestzijde van de kern Muntendam. Het plangebied maakt onderdeel uit van de uitbreidingslocatie Tolweg. Dit deel krijgt met dit bestemmingsplan een woonbestemming.

Het bestemmingsplan voorziet ook in de wijziging van het deelgebied aangemerkt voor bijzondere woningtypen (de zogenaamde 'hoven'). Als vervanging van deze hoven is gekozen voor een gemengd woongebied met een variatie in woningtypen vrijstaand en twee-onder-één kapwoning. Hoofdstuk 4.5 uit het beeldkwaliteitsplan Tolweg Muntendam uit 2007 wordt hiervoor gewijzigd. Deze wijziging is verwerkt in een inpassingsplan dat als bijlage opgenomen is bij het bestemmingsplan en gelijktijdig hiermee in procedure is gebracht.

### Het plan inzien

Het bestemmingsplan Muntendam, Tolweg Fase 2 met bijbehorende stukken kunt u inzien van donderdag 17 maart 2022 tot en met donderdag 28 april 2022. Inzien kan op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), onder nummer NL.IMRO.1952.bpmdtolwegfase2-va01 en op [www.midden-groningen.nl/bestemmingsplannen](http://www.midden-groningen.nl/bestemmingsplannen). Ook kunt u een papieren versie inzien bij het Contactplein, locatie Hooge Meeren (Gorecht-Oost 157 te Hoogezand). Inzien kan alleen tijdens de openingstijden.

### Reageren op het plan (instellen beroep)

Van vrijdag 18 maart 2022 tot en met vrijdag 29 april 2022 kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden. Een schriftelijk en gemotiveerd beroepschrift kunt u sturen aan de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag onder vermelding van het zaaknummer 655302.

In beroep gaan heeft geen schorsende werking, waardoor het bestemmingsplan de dag na afloop van de beroepstermijn in werking treedt. Daarom kunt u met een afzonderlijke brief aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, verzoeken om een voorlopige voorziening. Zo'n verzoek heeft wel een schorsende werking.

U kunt uw beroepschrift en uw verzoek om een voorlopige voorziening ook digitaal indienen. Dat kan via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) noodzakelijk.

### Informatie

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met een medewerker van het team Ruimtelijke Ontwikkeling via 0598 - 37 37 37