

## Vastgesteld bestemmingsplan Veegplan XII, gemeente Someren 2021

Burgemeester en wethouders van Someren maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Someren in de vergadering 24 februari 2022 het bestemmingsplan "Veegplan XII, gemeente Someren 2021" gewijzigd (identificatienummer NL.IM-RO.0847.BP02021004-VS01) heeft vastgesteld.

### *Inhoud bestemmingsplan*

Het bestemmingsplan "Veegplan XII, gemeente Someren 2021" voorziet in:

### *Ruimtelijke ontwikkelingen:*

- Kerkenhuis 12: opplussen bijgebouwen naar 350 m<sup>2</sup>, verkleining woonbestemming;
- Dertiensedijk 24: opnemen aanduiding 'wonen-plus', opplussen bijgebouwen naar 350 m<sup>2</sup>, legaliseren buitenrijbak voor paarden;
- Heistraat 26: herbestemming naar 'bedrijf' t.b.v. loon- en handelsbedrijf;

### *Verwerken verleende vergunning:*

- Kanaaldijk zuid ongenummerd (tussen 23 en 25)

### *Ambtshalve wijzigingen:*

- De Hoof 3: aanpassen woonbestemming i.v.m. hoogteverschil;
- Eindje 6: aanpassen bestemming agrarisch/natuur;
- Haagdoornweg 23: aanduiding cultuurhistorie van schuur verwijderen;
- Hollandseweg 15: landschappelijke inpassing en vormverandering;
- Ploegstraat 55: correctie niet goed opgenomen begrenzingen in voorgaand bestemmingsplan.

### *Stukken ter inzage*

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken vanaf 18 maart 2022 gedurende 6 weken ter inzage. De beroepstermijn loopt met ingang van 19 maart 2022 tot en met 29 april 2022.

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken met het KCC (tel. 0493 494888).

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02021004-VS01. Op de site van de gemeente Someren wordt een link naar [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

*Beroep aantekenen*

Tijdens de genoemde beroepstermijn van zes weken kan schriftelijk beroep worden aangetekend tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;

een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.