

Verleende omgevingsvergunning met uitgebreide voorbereidingsprocedure

HEINO

Berkendijk 3

activiteit bouw: het bouwen van een schuur (legalisatie) en het realiseren van vijf plattelandskamers (genummerd 1,1a,1b,1c en 1d) in bestaande bijgebouwen met parkeervoorziening en een paardenbak (legalisatie)

1. Activiteit strijdigheid bestemmingsplan:
2. a. het gebruik van drie bijgebouwen voor vijf plattelandskamers;
3. b. de uitbreiding van bestaande bijgebouwen ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van wonen
4. - voormalige bedrijfsbebouwing';
5. c. het aanleggen en het gebruik van een paardenbak in de bestemming agrarisch (legalisatie);
6. d. het aanleggen en het gebruik van parkeervoorzieningen in de bestemming 'agrarisch'.
7. (71510-2020 verzonden 4-1-2022)

RAALTE

Hoerlo 65,67,69,71 en 73

activiteit bouw: bouw 5 woningen

activiteit strijdigheid bestemmingsplan:

1. Het bouwen buiten het bouwvlak.
2. Het niet bouwen in de gevellijn.
3. Het bouwen van 5 geschakelde woningen in plaats van 2 vrijstaande woningen.
4. Overschrijding minimale afstand hoofdgebouw tot aan de zijdelingse erfgrenzen.
5. Het bouwen van een lagere goothoogte dan 9 m.
6. Het realiseren van 5 parkeerplaatsen op eigen terrein, waar volgens het 'Paraplubestemmingsplan Parkeren' 10 parkeerplaatsen zijn vereist.

(70172-2021 verzonden 10-1-2022)

Beroep

Tegen het besluit kunt u vanaf **13 januari 2022** gedurende zes weken beroep instellen bij de rechtbank. Onder het kopje "Beroep bij de rechtbank" leest u meer over het indienen van een beroepschrift.