Gemeente Epe

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Epe

Nr. 109977

14 maart

2022

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Buitengebied Epe, Herstelplan 2020

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 27 januari 2022 het bestemmingsplan Buitengebied Epe, Herstelplan 2020 gewijzigd heeft vastgesteld.

Dit bestemmingsplan voorziet erin om voor de daarvoor in aanmerking komende recreatiewoningen en recreatieparken gelijke en gelijkluidende regelingen vast te stellen, zoals bij het vorige herstelplan reeds voor een aantal situaties is opgenomen. Tevens wordt een functieaanduiding 'specifieke vorm van recreatie – tweede woning' opgenomen bij (een deel van de recreatiewoningen) op een aantal recreatieparken. Ten slotte worden met dit bestemmingsplan enkele geconstateerde fouten en omissies hersteld.

Terinzagelegging
Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan en overige stukken liggen met ingang van 14 maart 2022 ter inzage. U kunt het vastgestelde bestemmingsplan inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad Plan bekijken, vervolgens kunt u het bestemmingsplan oproepen op het scherm, bijvoorbeeld door het adres in te typen of in te zoomen op de kaart. U kunt ook de plan-ID ingeven: NL.IMRO.0232.BG078BuitHerstel20-VBP1, of deze link gebruiken:

www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/view?planiden=NL.IMRO.0232.BG-78BuitHerstel20-VBP1

De bronbestanden zijn beschikbaar op:

https://epe.gemeentedocumenten.nl/NL.IMRO.0232.BG078BuitHerstel20-VBP1

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan en overige stukken liggen met ingang van 14 maart 2022 ook gedurende zes weken op afspraak voor een ieder ter inzage bij het omgevingsloket in het gemeentehuis te Epe. Om het risico op verspreiding van het coronavirus te beperken, proberen wij het maken van afspraken zo veel mogelijk te vermijden. Wilt u toch een afspraak maken om het bestemmingsplan Buitengebied, Herstelplan 2020 in te zien? Neemt u dan contact met ons op via telefoonnummer 14 057.

Beroep
Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kan gebruikmaken:

1. Een belanghebbende die tijdig zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
2. Een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
3. Een belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Het beroepschrift kan worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor de behandeling van een beroep zijn griffierechten verschuldigd.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Als binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.