

Ontwerp bestemmingsplan “Lange Trekken” te Bladel en besluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bladel maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerp bestemmingsplan “Lange Trekken” (nabij 5/5a) te Bladel ter inzage ligt.

Inhoud

Het ontwerp bestemmingsplan heeft betrekking op de realisatie van een woonwijk met maximaal 105 woningen nabij de Lange Trekken 5/5a te Bladel en krijgt het woonhuis met bijbehorende loods (Lange Trekken 5 en 5a te Bladel) de bestemming “Bedrijf”.

Het is gelegen op het kadastraal perceel bekend gemeente BDL01, sectie H, nummer 35, 772, 1339, 2829, 2846, 2847, 2848, 2849, 2850, 2851 plaatselijk bekend Lange Trekken ongenummerd (nabij 5/5a) te Bladel.

Het bestaat uit een toelichting, planregels en verbeelding.

Hogere waarde Wet geluidhinder

Tevens hebben burgemeester en wethouders besloten om voor een deel van het plangebied een hogere grenswaarde op basis van de Wet geluidshinder vast te stellen. Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde ligt tegelijk ter inzage met het bestemmingsplan.

Ter inzage

Het ontwerp bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt van 11 maart 2022 tot en met 21 april 2022 ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis, Markt 21 te Bladel. U kunt daar terecht op maandag en woensdag van 09.00 tot 19.00 uur, op dinsdag en donderdag van 09.00 tot 17.00 uur en op vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur.

U kunt de stukken ook inzien via internet: www.bladel.nl/bestemmingsplannen of www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het plan kent het identificatienummer: NL.IMRO.1728.BPB0070LangeTrek-ONTW.

Indienen zienswijzen

Iedereen kan tijdens de ter inzage periode schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerp bestemmingsplan kenbaar maken. Uw schriftelijke reactie moet u sturen naar de gemeenteraad van Bladel, Postbus 11, 5530 AA Bladel.

In de zienswijze moet duidelijk worden aangegeven op welk onderdeel van het ontwerpplan deze betrekking heeft.

Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze of voor meer informatie kunt u contact opnemen met het KCC of met de heer J.M.H.L. Scheres van de afdeling Ontwikkeling (telefoonnummer 0497-361636). Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.

Bladel, 10 maart 2022