



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Nederwetten, herziening Hoekstraat – Eikelkampen' gemeente Nuenen c.a.

Het bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Nuenen c.a. maken bekend dat de gemeenteraad op 17 februari 2022 het bestemmingsplan 'Nederwetten, herziening Hoekstraat – Eikelkampen' gemeente Nuenen gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan 'Nederwetten, herziening Hoekstraat – Eikelkampen' maakt de bouw van 30 woningen, waarvan 9 in de sociale sector mogelijk in het gebied tussen de Hoekstraat en Eikelkampen in Nederwetten. Het vastgestelde bestemmingsplan is op onderdelen gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Wijziging

De doorgevoerde wijzigingen zijn opgenomen in de Memo ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan 'Nederwetten, herziening Hoekstraat -Eikelkampen' (november2021). Deze memo is als bijlage toegevoegd aan de toelichting van het bestemmingsplan.

De provincie Noord Brabant heeft ingestemd met ons verzoek om vervroegd tot publiceren over te gaan.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Nederwetten, herziening Hoekstraat – Eikelkampen' en alle bijbehorende stukken liggen met ingang van 8 maart 2022 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage. Het bestemmingsplan kan op afspraak of tijdens openingstijden bij de receptie van het gemeentehuis Jan van Schijnveltaan 2 te Nuenen worden ingezien.

Het plan is ook raadpleegbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Klik daarvoor op 'Plannen zoeken' en zoek vervolgens op 'Plannaam of -nummer'. Vul daar de naam van het bestemmingsplan in of zoek op plancode: NL.IMRO.0820.BPNedHoekstrEikelk-D001. Ook kunt u op een adres zoeken. Klik daarvoor op 'Plannen zoeken' en zoek vervolgens op 'Adres'. Vul daar het adres in.

Indienen beroep

Binnen de termijn van ter inzage legging kan een beroepschrift tegen het besluit tot gewijzigde vaststelling worden ingediend. Het besluit tot gewijzigde vaststelling van een bestemmingsplan treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is afgelopen. Een beroepschrift kan worden ingediend door belanghebbenden, door niet-belanghebbenden die een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend, en door niet-belanghebbenden die verschoonbaar geen of te laat een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Een beroepschrift dient u in bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Een beroepschrift schorst niet de werking van het plan. Daarvoor moet naast het beroepschrift bij de Afdeling bestuursrechtspraak een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres. Voor de behandeling van een beroepschrift of een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. U kunt een beroep- of verzoekschrift ook digitaal indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. De formulieren in dit loket zijn uitsluitend bedoeld voor burgers en u moet daarvoor wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden. U kunt ook contact opnemen met de Raad van State in Den Haag. Het telefoonnummer is 070 - 426 44 26.

Crisis en herstelwet

Op het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Nederwetten, herziening Hoekstraat – Eikelkampen' is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing (artikel 1.1. Chw in samenhang met artikel 3.1, bijlage I Chw). Deze afdeling beperkt het beroepsrecht en stelt striktere eisen



aan het beroepschrift. Dit brengt onder meer met zich mee dat alle beroepsgronden in het beroepschrift dienen te worden opgenomen. Tevens kunnen de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer worden aangevuld.

Nuenen, 7 maart 2022.

Burgemeester en wethouders van Nuenen c.a.