

Bekendmaking verleende omgevingsvergunning voor de bouw van één vervangende nieuwbouwwoning op het perceel Verlaatsweg 47 te Spierdijk.

Burgemeester en wethouders van Koggenland maken in het kader van artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht bekend dat een omgevingsvergunning is verleend voor het bouwen van één vervangende nieuwbouwwoning op het perceel Verlaatsweg 47 te Spierdijk.

Procedure

Het ontwerp van de omgevingsvergunning heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Bij het ontwerp van de omgevingsvergunning is ook een ontwerp van de ruimtelijke onderbouwing en de benodigde verklaring van geen bedenkingen (VVGB) van de gemeenteraad gevoegd.

Gedurende de periode van ter inzagelegging is een zienswijze ingediend. Deze zienswijze heeft geleid tot enkele correcties in de bouwtekeningen en de ruimtelijke onderbouwing.

De gemeenteraad heeft op 13 december 2021 een definitieve VVGB afgegeven.

Raadplegen omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning is in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder de IMRO code: NL.IM-RO.1598.OMGVVerlaatsweg47-va01 en ligt gedurende de beroepstermijn (zie onderstaand) ook ter inzage bij de afdeling Wonen en Ondernemen in het gemeentehuis. Wilt u de verleende omgevingsvergunning inzien op het gemeentehuis? Neemt u dan contact op met dhr. M. Groefsema van de afdeling Wonen & Ondernemen (0229-548 400) voor het maken van een afspraak.

Beroep

De beroepstermijn start op 8 maart 2022 gedurende zes weken. Gedurende deze beroepstermijn kan een belanghebbende beroep aantekenen bij de rechtbank Haarlem wanneer deze in een voorfase zienswijzen heeft ingediend of wanneer deze niet verweten kan worden geen zienswijzen te hebben ingediend. Richt uw beroepschrift aan: rechtbank Noord-Holland locatie Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR te Haarlem. Een beroepschrift moet zijn ondertekend en voorzien van naam en adres, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de reden van beroep. U kunt met DigiD ook beroep instellen bij genoemde rechtbank via www.loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Bij het beroepsschrift moet zo mogelijk ook een afschrift van het besluit waarop het geschil betrekking heeft worden overlegd. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van een vergunning niet. Als sprake is van een spoedeisend belang kan voorlopige voorziening worden aangevraagd.