



## Rectificatie van publicatie: Vastgesteld wijzigingsplan "Overeind 42/42A en 43 Schalkwijk"

Deze publicatie is een rectificatie van de bekendmaking van 2 maart in het Gemeentenieuws en Houtens Nieuws, omdat de publicatie niet gelijktijdig in het Gemeentebblad heeft plaatsgevonden. Hiermee wordt dit hersteld.

Burgemeester en wethouders van Houten maken, op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat zij op 22 februari 2022 het wijzigingsplan "Overeind 42/42a en 43 Schalkwijk" ongewijzigd hebben vastgesteld.

### Inhoud wijzigingsplan "Overeind 42/42A en 43 Schalkwijk"

Het wijzigingsplan maakt het mogelijk om twee bedrijfswoningen om te zetten naar twee burgerwoningen. Daarbij wordt gebruik gemaakt van de wijzigingsbevoegdheid die in het vigerende bestemmingsplan is opgenomen.

### Waar en wanneer kunt u het wijzigingsplan inzien?

Het vastgestelde wijzigingsplan kunt u inzien in het gemeentehuis. Dit kan vanaf 9 maart 2022 tot en met 19 april 2022. Hiervoor kunt u een afspraak maken via [www.houten.nl/inzien](http://www.houten.nl/inzien) of via (030) 63 92 611. De openingstijden vindt u via [www.houten.nl/open](http://www.houten.nl/open).

Vanaf 9 maart 2022 kunt u het wijzigingsplan met bijbehorende stukken ook inzien via:

1. [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) met het plannummer: NL.IMRO.0321.Overeind4243Schalk-VSWP;
2. de gemeentelijke website [www.houten.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.houten.nl/ruimtelijkeplannen).

### Beroep en Voorlopige voorziening

Als u het niet eens bent met het besluit dan kunt u als belanghebbende een beroepschrift indienen. Dit kan van 9 maart 2022 tot en met 19 april 2022 (6 weken).

In uw brief staat de volgende informatie:

1. Datum waarop u de brief verstuurt,
2. Uw naam, adres, postcode, woonplaats en telefoonnummer,
3. Het besluit waarmee u het niet eens bent,
4. Waarom u het niet eens bent met het besluit,
5. Uw handtekening.

### Spoed

Is het beroepschrift zo spoedeisend dat u de behandeling ervan niet kunt afwachten? Dan kunt u bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een voorlopige beslissing om de inwerkingtreding van het wijzigingsplan uit te stellen. U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen, als u een beroepschrift heeft ingediend.

### Waar indienen?

Het beroepschrift dient u in bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het verzoek om voorlopige voorziening richt u aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In beide gevallen betaalt u hier kosten (griffierecht) voor.

Een beroepschrift kunt u ook digitaal indienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

### Besluit geldt vanaf



---

Het vaststellingsbesluit geldt vanaf woensdag 20 april 2022 tenzij voor deze datum, naast beroep, tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

**Vragen?**

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u via het algemene nummer van de gemeente (030) 63 92 611 contact opnemen met mevrouw S. Seyman of mevrouw Z. Aling van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling.

Houten, 9 maart 2022