

Gemeente Oirschot - Vestiging gemeentelijk voorkeursrecht op percelen locatie Eindhovensedijk te Oirschot

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oirschot maken op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten ('Wvg') bekend dat zij op 30 maart 2021 hebben besloten om op grond van artikel 6 Wvg percelen aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn. Het betreffen de onderstaande percelen gelegen in het gebied nabij de Eindhovensedijk te Oirschot.

Plaatselijke aanduiding	In aanwijzing opgenomen grootte:			Kadastraal bekend:		
	ha.	a.	ca.	Gemeente	Sectie	Nummer
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	00	52	75	Oirschot	D	4857
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	00	07	36	Oirschot	D	5248
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	00	25	50	Oirschot	D	5203
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	01	82	30	Oirschot	D	5249
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	00	44	90	Oirschot	D	4793
nabij Bloemendaal te Oirschot	01	26	36	Oirschot	D	4781
Bloemendaal 1, 5688 GP te Oirschot	00	22	26	Oirschot	D	4780
nabij Bloemendaal 1 te Oirschot	00	38	80	Oirschot	D	4779
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	00	12	00	Oirschot	D	4785
nabij Bloemendaal te Oirschot	02	19	90	Oirschot	D	5342
nabij Bloemendaal te Oirschot	00	70	75	Oirschot	D	3624
De Rijt 1, 5688 GR te Oirschot	01	10	20	Oirschot	D	5143
nabij De Rijt te Oirschot	01	16	05	Oirschot	D	4802
nabij De Rijt te Oirschot	01	17	05	Oirschot	D	5516
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	01	46	90	Oirschot	D	4803
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	00	10	70	Oirschot	D	3295
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	00	82	80	Oirschot	D	2108
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	01	04	55	Oirschot	D	5522
nabij De Rijt te Oirschot	04	41	40	Oirschot	N	128
nabij Hoeven te Oirschot	02	84	35	Oirschot	N	420
Eindhovensedijk 31, 5688 GN te Oirschot	01	34	30	Oirschot	N	419
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	00	46	55	Oirschot	N	264
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	00	34	64	Oirschot	N	306
nabij Eindhovensedijk te Oirschot	01	51	90	Oirschot	N	309
Hoeven 7, 5688 GS te Oirschot	00	26	25	Oirschot	N	340
Hoeven 7 en 7a, 5688 GS te Oirschot	01	69	80	Oirschot	N	123
Kriekampen 1 en 1a, 5688 PS Oirschot	03	65	40	Oirschot	N	137
nabij Hoeven te Oirschot	01	81	60	Oirschot	N	695
nabij Hoeven te Oirschot	00	11	23	Oirschot	N	511
nabij De Rijt te Oirschot	08	34	52	Oirschot	N	696
nabij Kriekampen te Oirschot	04	98	53	Oirschot	N	514
nabij Kriekampen te Oirschot	02	02	00	Oirschot	N	310
nabij De Rijt te Oirschot	00	02	55	Oirschot	N	338
nabij De Rijt te Oirschot	00	26	45	Oirschot	D	2873
Eindhovensedijk 21, 5688 GN te Oirschot	00	30	39	Oirschot	D	4784

De onderhavige percelen zullen worden bestemd voor: wonen met bijbehorende voorzieningen, alle niet agrarisch en nader uit te werken.

De percelen zijn aangegeven op de bij het besluit behorende kadastrale tekening d.d 25 maart 2021 en de daarbij behorende lijst van eigenaren, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster 17 maart 2021.

Om te voldoen aan artikel 7, lid 1 Wvg ligt het besluit met bijbehorende stukken, daaronder mede begrepen de perceelsgewijze registratie, met ingang van 1 april 2021, voor eenieder kosteloos ter inzage op het gemeentehuis Oirschot, Deken Frankenstraat 3, 5688 AK Oirschot.

In verband met het coronavirus dient u voor inzage van de stukken vooraf telefonisch contact op te nemen met mevrouw P. Wagenaars onder telefoonnummer 0499-58333 voor het maken van een afspraak.

De eigenaren met betrekking tot deze percelen ontvangen één dezer dagen een afzonderlijke kennisgeving.

Nadat het besluit van burgemeester en wethouders in werking is getreden, moeten eigenaren van het in het besluit begrepen perceel, wanneer zij hun perceel wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Oirschot te koop aanbieden.

Zienswijzen

Binnen drie maanden dient de gemeenteraad de aanwijzing van het perceel te bestendigen.

In het kader van een zorgvuldige voorbereiding van het door de raad te nemen besluit tot aanwijzing het perceel, worden belanghebbenden, gelet op artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht ('Awb'), in de gelegenheid gesteld gedurende een termijn van vier weken, ingaande op 1 april 2021, hun zienswijzen over het raadsvoorstel schriftelijk, dan wel mondeling naar voren te brengen.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente Oirschot, Deken Frankenstraat 3, 5688 AK Oirschot. Indien belanghebbenden hun zienswijze aan de raad mondeling kenbaar wensen te maken, kunnen zij hiervoor telefonisch een afspraak maken met mevrouw P. Wagenaars onder telefoonnummer 0499-58333.

Bezwaar

De voorlopige aanwijzing door burgemeester en wethouders wordt aangemerkt als een besluit, zodat tegen dit besluit tot aanwijzing van gemeld perceel tot gebied waarop de Wvg van toepassing is, ingevolge de Awb het indienen van een bezwaarschrift mogelijk is.

Ingevolge de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande op 1 april 2021, een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Oirschot, Deken Frankenstraat 3, 5688 AK Oirschot.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en dient ten minste te bevatten:

1. de naam en het adres van de indiener;
2. de dagtekening;
3. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
4. de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift indient kan, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, op grond van artikel 8:81 Awb tevens een verzoek om voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA. 's-Hertogenbosch. Het verzoek om een voorlopige voorziening kan ook worden ingediend via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor dient wel over een elektronische handtekening (DigiD) beschikt te worden. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw P. Wagenaars onder telefoonnummer 0499-583333.

Oirschot, 31 maart 2021

Burgemeester en wethouder van de gemeente Oirschot