

## Gemeente Bergen op Zoom - Ontwerputwerkingsplan met bijbehorend ontwerpwijzigingsplan 'De Markiezaten, Meander fase 2, Buurt 3'

### Besluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen op Zoom hebben op 4 januari 2021 besloten het ontwerputwerkingsplan met bijbehorend ontwerpwijzigingsplan 'De Markiezaten, Meander fase 2-buurt 3' ter inzage te leggen. Deze ruimtelijke plannen zijn opgesteld omdat het geplande bouwplan (woningbouw) op de planlocatie niet past volgens de geldende regels.

Het geplande bouwplan gaat over de realisatie van 64 grondgebonden woningen: 27 geschakelde en vrijstaande woningen, 26 rijwoningen en 11 small-houses. De woningen worden gebouwd in deelgebied 3 van het woongebied 'De Markiezaten, Meander fase 2, Buurt 3'.

### Wil je het ontwerp uitwerkingsplan met bijbehorend ontwerpwijzigingsplan inzien?

Het ontwerputwerkingsplan met bijbehorend ontwerpwijzigingsplan ligt 6 weken ter inzage vanaf 1 april 2021 t/m 12 mei 2021. De beide ruimtelijke plannen en de bijlagen kunt u inzien via:

1. De gemeentelijke website: [www.bergenopzoom.nl](http://www.bergenopzoom.nl) onder 'Bouwen en wonen' > 'Bestemmingsplannen' > 'Ontwerp'.
2. De landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het identificatienummer van het ontwerputwerkingsplan is: NL.IMRO.0748.UP207d-0201. Het identificatienummer van het ontwerpwijzigingsplan is: NL.IMRO.0748.WP207a-0201.
3. Ben je niet in het bezit van een computer? Neem dan contact op met de gemeente via **14 0164** en vraag naar dhr. A.J. Fenger. Er wordt dan samen naar een oplossing gezocht, zodat je de documenten toch kunt inzien.

### Wil je reageren op het ontwerputwerkingsplan of het ontwerpwijzigingsplan?

Dat kan, je reactie heet dan een zienswijze. Je kunt vanaf 1 april 2021 t/m 12 mei 2021 een brief schrijven aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen op Zoom (Postbus 34, 4600 AA Bergen op Zoom). Vermeld in je brief om welk plan het gaat.