

Ontwerpbesluit op aanvraag voor het bouwen van een schuurwoning op het perceel Oosterhulst 5 in Nieuwleusen

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen heeft op 11 januari 2021 een ontwerpbesluit genomen op de aanvraag met zaaknummer Z/20/621321 voor het bouwen van een schuurwoning op het perceel Oosterhulst 5 in Nieuwleusen. In het ontwerpbesluit wordt de vergunning toegekend. Het besluit betreft de volgende activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan

Ontwerp-beschikking hogere grenswaarde voor de Oosterhulst 5 in Nieuwleusen

Tegelijk ligt tevens bij het loket van de eenheid Publieksdienstverlening in het gemeentehuis in Dalfsen ter inzage de ontwerp-beschikking voor het vaststellen van hogere grenswaarde als bedoeld in de Wet geluidhinder voor de nieuwe woning aan de Oosterhulst 5 in Nieuwleusen.

Omdat de geluidsbelasting van deze woning boven de voorkeursgrenswaarde van het wegverkeersgeluid ligt, is er hogere grenswaarde nodig als bedoeld in de Wet geluidhinder.

Inzage

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. De inzageperiode is 6 weken en start op 13 januari 2021.

Procedure

Tijdens deze periode van ter inzagelegging kunt u en andere belanghebbenden schriftelijk zienswijzen indienen. U kunt uw zienswijze richten aan de eenheid Publieksdienstverlening van de gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA DALFSEN. Ook kunt u mondeling uw zienswijze indienen.

Wij willen u erop wijzen dat u alleen beroep tegen de uiteindelijke beschikking kunt indienen wanneer u binnen de genoemde termijn uw zienswijze naar voren heeft gebracht.

Voor informatie, vragen of voor het maken van een afspraak voor het inzien van het ontwerpbesluit kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening, telefoonnummer 14 0529. Ook kunt u een afspraak maken via <https://afspraken.dalfsen.nl/>