

Wijzigingsplan Gaweg 12 Zuidhorn vastgesteld Wijzigingsplan Gaweg 12 Zuidhorn vastgesteld

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij op 9 maart 2021 het wijzigingsplan Gaweg 12 Zuidhorn hebben vastgesteld. Het plan ligt voor een ieder ter inzage.

Eveneens maken zij bekend dat zij op 9 maart 2021 hebben besloten geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van eventuele kosten van de grondexploitatie niet aan de orde is.

Inhoud van het wijzigingsplan

Het wijzigingsplan voorziet in het juridisch planologisch mogelijk maken om op het perceel Gaweg 12 in Zuidhorn de bedrijfsbestemming te wijzigen naar een woonbestemming. Deze wijzigingsbevoegdheid is opgenomen in de regels van het bestemmingsplan Buitengebied Zuidhorn.

Ter inzage

Het vastgestelde wijzigingsplan Gaweg 12 Zuidhorn met bijbehorende stukken ligt vanaf 18 maart 2021 tot en met 29 april 2021 tijdens openingstijden voor een ieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC), locatie Zuidhorn, Hooiweg 9. Ook zijn de stukken digitaal te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1969.WZBG20HERG2-VA01)

Beroep

Tegen het collegebesluit kan tot en met 29 april 2021 beroep worden ingesteld door:

1. degene die een zienswijze heeft ingediend en belanghebbende is;
2. belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om hun zienswijzen tegen het ontwerp van het wijzigingsplan kenbaar te maken.

In een beroepschrift moet u in ieder geval vermelden uw naam, adres, handtekening en de dagtekening. Ook geeft u een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen u beroep aantekent en de redenen waarom u beroep instelt. Zo mogelijk moet een kopie van het besluit worden meegezonden. Het beroep kunt u sturen naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt ook digitaal beroep instellen via: digitaalloket.raadvanstate.nl. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Inwerkingtreding en voorlopige voorziening

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat het besluit van het college in werking treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn door de indiener van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor inlichtingen kunt u contact opnemen met het KCC (tel. 14 0594).