

Kennisgeving besluit op aanvraag beschikking en Collegebesluit hogere grenswaarde Wet Geluidhinder, Misterweg 25c, 7102BE Winterswijk

Onderwerp: Publicatie beschikking reguliere procedure

Grondslag: Artikel 3.9 Wabo

Kennisgeving beschikking verleende omgevingsvergunningen

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij

omgevingsvergunning voor de activiteiten bouw en strijdig gebruik hebben verleend voor:

het verbouwen van een kantoorpand naar 10 appartementen op locatie perceel Misterweg 25-01 t/m 25-10 Winterswijk 7102BE Winterswijk.

De vergunning is geregistreerd onder zaaknummer 2020-000092 en is verleend d.d. 10 maart 2021.

Tevens maken we bekend dat voor deze locatie het volgende besluit is genomen:

Collegebesluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder

Op grond van de onderzoeksresultaten overwegen wij - overeenkomstig artikel 110a Wet geluidhinder - dat de maximale toegestane grenswaarde van 63 dB niet wordt overschreden endat vanwege stedenbouwkundige, financiële en/of verkeerskundige redenen geen maatregelenmogelijk zijn om de geluidsbelasting van de nieuw te bouwen woning terug te brengen tot 48dB.

Verder overwegen wij dat aangetoond is dat voldaan wordt aan de voorwaarden in het gemeentelijk geluidbeleid.

Besluit

Gelet op bovenstaande overwegingen besluit het college van burgemeester en wethouders vande gemeente Winterswijk op grond van artikel 83 en 110a van de Wetgeluidhinder voor de realisatie van tien appartementen aan de Misterweg 25c de volgende waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting op de gevels van de woningen vast te stellen:

- 54 dB voor wegverkeer op de Parallelweg (conform tabel III.3)
- 50 dB voor wegverkeer op de Misterweg (conform tabel III.4)
- 51 dB voor wegverkeer op de Europalaan (conform tabel III.5)

De vermelde hogere grenswaarden zijn inclusief de aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na genoemde datum tegen het betreffende besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit u bezwaar maakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, ter attentie van de Commissie bezwaarschriften, Postbus 101, 7100 AC Winterswijk.

Mediation

Indien bezwaar wordt gemaakt tegen een besluit kan mediation soms uitkomst bieden. Er wordt dan geprobeerd om onder begeleiding van een neutrale persoon, de mediator, tot een oplossing te komen.

Er zal dan worden bekeken of mediation in uw geval geschikt is. Indien gekozen wordt voor mediation wordt de bezwaarprocedure zolang stilgelegd. Meer informatie over mediation kunt u vinden op www.winterswijk.nl.