

Onttrekking van wegen uit de openbaarheid Slotjes Midden deelplannen 4 en 5

Achtergrond

Sinds 2008 werkt de gemeente Oosterhout samen met Thuisvester aan de herstructurering van de wijk Slotjes-Midden. De herstructurering bestaat uit negen verschillende deelplannen. Naast de herstructurering van het vastgoed wordt de kanaalzone en de andere omliggende openbare ruimte fasegewijs opnieuw ingericht. In de kanaalzone wordt tevens de snelfietsroute van Oosterhout naar Tilburg via Dongen aangelegd (F629).

Deze ontwikkelingen in Slotjes-Midden bevorderen een fijn woon- en leefklimaat en de toekomstbestendigheid van de wijk.

Momenteel is deelplan 4 in aanbouw met 20 grondgebonden middel dure koopwoningen en 106 sociale huurappartementen verdeeld over twee gebouwen. Voor deelplan 5 worden de werkzaamheden voorbereid. Dit deelplan omvat 52 middel dure en dure koopappartementen en 35 grondgebonden woningen, waarvan 18 middel dure koopwoningen en 17 sociale huur. De start bouw hiervan wordt in september/oktober van dit jaar verwacht.



Figuur 1: Ligging deelplan 4 en 5 Slotjes-Midden

Onttrekking uit de openbaarheid

De nieuw te bouwen appartementengebouwen binnen deelplannen 4 en 5 aan het Wilhelminakanaal-Noord hebben een andere positie dan de appartementen die zijn gesloopt. Dit resulteert erin dat de nieuwe bebouwing komt ter plaatse van de tot recente behorende openbare ruimte. Het gaat concreet om de Wilhelminakanaal Noord, tussen de Heinsiusstraat en Pieter Vreedestraat.

Het college heeft op 23 februari 2021 het besluit genomen om deze onttrekking aan de Raad te gaan voorstellen.

De stukken hiervan liggen vanaf heden tot en met 14 april 2021 tijdens openingstijden ter inzage bij het informatiecentrum van de gemeente Oosterhout, Slotjesveld 1. De stukken zijn ook te raadplegen via www.oosterhout.nl

Bent u het als belanghebbende niet eens met dit besluit? Dan kunt u zes weken na bekendmaking hiervan een zienswijze indienen. Uw zienswijze moet minimaal uw naam en adres bevatten, de datum

waarop uw zienswijze is geschreven, uw handtekening, een omschrijving van het besluit waartegen u een zienswijze indient en de gronden waarop u de zienswijze indient.

