

Mandaatbesluit Huisvestingsverordening Krimpenerwaard 2021

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Krimpenerwaard:

Overwegende dat het uit het oogpunt van efficiency gewenst is een aantal uitvoeringstaken uit de Huisvestingsverordening Krimpenerwaard 2021 te mandateren aan de woningcorporaties die samen het bestuur van de Federatie van Woningcorporaties Krimpenerwaard (hierna: de Federatie) vormen;

Overwegende dat het uit het oogpunt van efficiency eveneens gewenst is een aantal uitvoeringstaken uit de Huisvestingsverordening Krimpenerwaard 2021 te mandateren aan de woningcorporaties en andere aanbieders van woonruimte, die deelnemen aan het 'Convenant Huisvestingsverordening Krimpenerwaard';

Gelet op de Algemene Wet bestuursrecht, de Huisvestingswet 2014 en de Huisvestingsverordening Krimpenerwaard 2021

Besluit:

1. De volgende bevoegdheden worden gemandateerd aan de directeur-bestuurders en voorzitters van de woningcorporaties en andere verhuurders van woonruimte, die deelnemen aan het 'Convenant huisvestingsverordening Krimpenerwaard 2021, en de door deze aangewezen medewerkers:
 - a. Het aanleggen en bijhouden van een register van woningzoekenden als bedoeld in artikel 5, eerste lid, van de Huisvestingsverordening Krimpenerwaard 2021;
 - b. Het afhandelen van een aanvraag tot inschrijving van een woningzoekende en het afgeven van een bewijs van inschrijving aan de woningzoekende, als bedoeld in artikel 5, derde lid, van de Huisvestingsverordening Krimpenerwaard 2021;
 - c. Het beslissen op aanvragen voor een urgentieverklaring en het intrekken of wijzigingen van een urgentieverklaring, als bedoeld in artikel 8 tot en met 12 van de Huisvestingsverordening Krimpenerwaard 2021;
 - d. Het vertegenwoordigen van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Krimpenerwaard bij de behandeling van bezwaarschriften tegen beslissingen inzake de in- of uitschrijving in het register van woningzoekenden en urgentieverklaringen daaronder begrepen het optreden ter zitting namens het college van burgemeester en wethouders in het kader van de bezwaarschriftenprocedures en beroepsprocedures;
 - e. Het verlenen van een huisvestingsvergunning voor huurwoningen behorende tot het bezit van deze verhuurders, waarbij getoetst wordt aan de criteria zoals genoemd in artikel 3 van Huisvestingsverordening Krimpenerwaard 2021;
 - f. Het intrekken van een verleende huisvestingsvergunning voor de onder a. genoemde woningen, als bedoeld in artikel 4, vijfde lid, van de Huisvestingsverordening Krimpenerwaard 2021;
 - g. Vertegenwoordigen van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Krimpenerwaard bij de behandeling van bezwaarschriften tegen beslissingen inzake huisvestingsvergunningen daaronder begrepen het optreden ter zitting namens het college en burgemeester en wethouders in het kader van de bezwaarschriftenprocedures en beroepsprocedures.
2. Bovenstaande mandaten worden verleend met inachtneming van het volgende:
 - a. De uitoefening van de gemandateerde bevoegdheden geschiedt overeenkomstig het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht, de Archiefwet en de Algemene verordening gegevensbescherming;
 - b. De mandatering geschiedt onder de voorwaarde dat de bepalingen in het 'Convenant huisvestingsverordening Krimpenerwaard 2021' in acht worden genomen.
3. Te bepalen dat:
 - a. Onder mandatering is toegestaan.
 - b. Onder mandatering geschiedt bij schriftelijk besluit door de oorspronkelijke gemandateerde. De oorspronkelijk gemandateerde blijft verantwoordelijk voor de uitvoering van de onder gemandateerde bevoegdheden.
4. Dit besluit treedt in werking op de dag van inwerkingtreding van de Huisvestingsverordening Krimpenerwaard 2021, op 1 januari 2021.

5. Te bepalen dat op de dag van inwerkingtreding van de Huisvestingsverordening Krimpenerwaard 2021 het Mandaatbesluit Huisvestingsverordening Krimpenerwaard 2015 wordt ingetrokken.
6. Dit besluit wordt aangehaald als 'Mandaatbesluit Huisvestingsverordening Krimpenerwaard 2021'.

Gemeente Krimpenerwaard, 16 december 2020

*Burgemeester en wethouders van gemeente Krimpenerwaard,
de secretaris,
Jurian Hennip*

*de burgemeester,
Roel Cazemier*

*Voor akkoord:
Directeur-bestuurder QuaWonen
D.F.A. Gerlof*

*Directeur-bestuurder Woningbouwvereniging Groen Wonen Vlist
Benno Gruijters*

*Directeur-bestuurder Woningstichting Gouderak
Atti Poelstra*

*Directeur-bestuurder Woningbouwvereniging Beter Wonen
Max Lether*

*Directeur-bestuurder Woningbouwstichting "Samenwerking"
Petra van den Berk*

*Voorzitter Stichting Ouderenhuisvesting Nederlek (SON)
Jan Berk*

*Voorzitter Stichting tot Exploitatie Bejaardenflats (STEB)
R.W.G. Groen*