

## Ontwerp Bestemmingsplan Oost Kinderdijk 209

Het college van burgemeester en wethouders van Alblasserdam maakt bekend dat op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) het ontwerp van het bestemmingsplan " Ontwerp Bestemmingsplan Oost Kinderdijk 209 " vanaf donderdag 7 januari 2021 tot donderdag 18 februari 2021 voor een ieder ter inzage ligt.

### Plangebied

De beoogde ontwikkeling betreft de bouw van zes woningen op de voormalige bedrijfslocatie. De m.e.r. procedure is niet van toepassing. Het plangebied ligt aan de Oost Kinderdijk 209 nabij Huis ter Kinderdijk. De ontwerpplannen en de bijbehorende stukken zijn ook digitaal te zien en te downloaden op [www.alblasserdam.nl](http://www.alblasserdam.nl) > Ruimtelijke plannen > Bestemmingsplannen > Oost Kinderdijk 209 en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (NL.IMRO.0482.bpokindrck209101-on01).

### M.e.r.-beoordelingsbesluit

Burgemeester en wethouders hebben besloten dat geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld. Uit het bestemmingsplan blijkt dat door de voorgenomen activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zich voordoen die het opstellen van een milieueffectrapport noodzakelijk maken.

### Zienswijzen

Tijdens de termijn van terinzagelegging bestaat de mogelijkheid schriftelijk op de stukken te reageren door middel van het indienen van een zienswijze. U kunt uw zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Alblasserdam, Postbus 2, 2950 AA, Alblasserdam. Ook het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk. Hiervoor dient u tijdig, bij voorkeur uiterlijk één week voor het einde van de terinzagelegging, een afspraak te maken met het taakveld ruimtelijke ordening van de afdeling RMO (078) 7706110. Het is niet mogelijk telefonisch uw zienswijze kenbaar te maken.

*Alblasserdam, 6 januari 2021*

*Burgemeester en wethouders van Alblasserdam*