

Verleende omgevingsvergunning bouwen Landbouwstraat 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 en 35 en Tuunterstraat 43 en Besluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder

Onderwerp: Publicatie beschikking reguliere procedure

Grondslag: Artikel 3.9 Wabo

Kennisgeving beschikking verleende omgevingsvergunningen

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Bouwen

Locatie: Landbouwstraat 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 en 35 en Tuunterstraat 43, zaaknummer 209165

Voor: bouwen 9 woningen, datum besluit en verzending: 18-02-2021

Besluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder

Op grond van de onderzoeksresultaten overwegen wij - overeenkomstig artikel 4.9 en 4.10 van het Besluit geluidhinder - dat de maximale toegestane grenswaarde van 68 dB niet wordt overschreden en dat vanwege stedenbouwkundige en financiële redenen geen maatregelen mogelijk zijn om de geluidsbelasting van de nieuw te bouwen woningen terug te brengen tot 55 dB.

Verder overwegen wij dat aangetoond is dat voldaan wordt aan de voorwaarden in het gemeentelijk geluidbeleid.

Gelet op bovenstaande overwegingen en het bij dit besluit horende akoestisch onderzoek Plan van Tuunte Tuunterstraat te Winterswijk, projectnummer 20.059, datum 30 april 2020, besluit het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder voor de realisatie van het plan Hof van Tuunte de volgende waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen:

1. 60 dB op de zuid en zuidoost gevel woningen Landbouwstraat 23 tot 29
2. 61 dB op de zuid en zuidoost gevel van woning Landbouwstraat 21

De vermelde hogere grenswaarden zijn inclusief de aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na genoemde datum tegen het betreffende besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit u bezwaar maakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, ter attentie van de commissie bezwaarschriften, postbus 101, 7100 AC Winterswijk.

Mediation

Indien bezwaar wordt gemaakt tegen een besluit kan mediation soms uitkomst bieden. Er wordt dan geprobeerd om onder begeleiding van een neutrale persoon, de mediator, tot een oplossing te komen. Er zal dan worden bekeken of mediation in uw geval geschikt is. Indien gekozen wordt voor mediation wordt de bezwaarprocedure zolang stilgelegd. Meer informatie over mediation kunt u vinden op www.winterswijk.nl.