

## **Rectificatie: Verordening van de gemeenteraad van de gemeente Wijk bij Duurstede houdende regels omtrent baatbelasting Wijk 00 (Verordening baatbelasting Wijk 00 Wijk bij Duurstede, 21-01-17-30 NN, Wijk bij Duurstede)**

[Deze publicatie betreft een rectificatie omdat de kaart behorende bij de regeling ontbrak. De oorspronkelijke publicatie is op 8 februari 2021 bekendgemaakt, beschikbaar via [Gemeentebblad 2021, 37545.](#)]

De raad van de gemeente Wijk bij Duurstede;

- gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 24 november 2020;
- gelet op het bepaalde in artikel 222 van de Gemeentewet en het bekostigingsbesluit 'Wijk 00 Wijk bij Duurstede, 21-01-17-30 NN, Wijk bij Duurstede', vastgesteld bij raadsbesluit van 19 januari 2021;
- gelet op de Modelverordening baatbelasting woningverduurzaming gemeente Wijk bij Duurstede 2019 en het Model Bekostigingsbesluit woningverduurzaming gemeente Wijk bij Duurstede 2019;

### **besluit:**

Vast te stellen de Verordening op de heffing en de invordering van baatbelasting Wijk 00 Wijk bij Duurstede, 21-01-17-30 NN, Wijk bij Duurstede.

### **Artikel 1 Belastbaar feit en belastingobject**

1. Onder de naam 'Wijk 00 Wijk bij Duurstede, 21-01-17-30 NN, Wijk bij Duurstede' wordt in de vorm van een heffing ineens een directe belasting geheven ter zake van de onroerende zaken gelegen in het gebied binnen de gemeente zoals aangeduid in de bij deze verordening behorende gewaarmerkte kaart, die op 31 maart 2021 zijn gebaat door de in het tweede lid genoemde voorzieningen die tot stand zijn of worden gebracht door of met medewerking van het gemeentebestuur.
2. De in het eerste lid bedoelde voorzieningen per hierna genoemde onroerende zaak omvatten:
  1. Molenakker 4, 3962 HJ WIJK BIJ DUURSTEDE
    - a. Zonnepanelen;
    - b. Vloerisolatie;
    - c. Glasisolatie;
  2. Frambozenggaard 29, 3962 JT WIJK BIJ DUURSTEDE
    - a. Zonnepanelen;
    - b. Vloerisolatie;
  3. Nieuwe Kweek 34, 3962 HR WIJK BIJ DUURSTEDE
    - a. Zonnepanelen;
    - b. Dakisolatie;
    - c. Vloerisolatie;
    - d. Glasisolatie;
  4. Bramenggaard 22, 3962 JZ WIJK BIJ DUURSTEDE
    - a. Zonnepanelen;
  5. Promenade 16, 3962 HC WIJK BIJ DUURSTEDE
    - a. Zonnepanelen;
    - b. Vloerisolatie;
    - c. Glasisolatie;
  6. Zonnewijzer 40, 3962 HT WIJK BIJ DUURSTEDE
    - a. Zonnepanelen;
    - b. Vloerisolatie;
    - c. Glasisolatie;
  6. Nieuweweg 49, 3962 ET WIJK BIJ DUURSTEDE
    - a. Zonnepanelen;
    - b. Dakisolatie;
    - c. Vloerisolatie;
    - d. Glasisolatie;

7. Appelgaard 18, 3962 JA WIJK BIJ DUURSTEDE
  - a. Zonnepanelen;
  - b. Dakisolatie;
  - c. Glasisolatie;
8. Hoogstraat 92, 3962 ES WIJK BIJ DUURSTEDE
  - a. Zonnepanelen;
  - b. Dakisolatie;
  - c. Vloerisolatie;
  - d. Glasisolatie;
9. Druivengard 6, 3962 JV WIJK BIJ DUURSTEDE
  - a. Zonnepanelen;
  - b. Vloerisolatie;
  - c. Glasisolatie;
10. Oude Pyramide 28, 3962 HL WIJK BIJ DUURSTEDE
  - a. Zonnepanelen;
11. Bramengard 38, 3962 JZ WIJK BIJ DUURSTEDE
  - a. Zonnepanelen;
  - b. Vloerisolatie;
  - c. Glasisolatie;
12. Koksboomgaard 6, 3962 HN WIJK BIJ DUURSTEDE
  - a. Zonnepanelen;
  - b. Dakisolatie;
  - c. Bodemisolatie;
13. Nieuwe Pyramide 41, 3962 HX WIJK BIJ DUURSTEDE
  - a. Zonnepanelen;
  - b. Dakisolatie;
14. Kruisbessengard 22, 3962 JK WIJK BIJ DUURSTEDE
  - a. Zonnepanelen;
  - b. Vloerisolatie;
  - c. Glasisolatie;
15. Oude Pyramide 71, 3962 HK WIJK BIJ DUURSTEDE
  - a. Zonnepanelen;
  - b. Dakisolatie;
  - c. Vloerisolatie;
16. Kruisbessengard 38, 3962 JK WIJK BIJ DUURSTEDE
  - a. Dakisolatie;

### **Artikel 2 Belastingplicht**

1. De belasting wordt geheven van degene die van de onroerende zaak als bedoeld in artikel 2, eerste lid, het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht.
2. Voor de toepassing van het eerste lid wordt als genothebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht aangemerkt degene die op het tijdstip van ingang van de heffing dan wel, indien de belasting wordt geheven in de vorm van een jaarlijkse belasting, bij de aanvang van het belastingjaar als zodanig in de basisregistratie kadaster is vermeld, tenzij blijkt dat hij op dat tijdstip geen genothebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht is.

### **Artikel 3 Maatstaf van heffing**

De maatstaf van heffing is een vast bedrag per onroerende zaak.

### **Artikel 4 Belastingtarief**

De belasting gesplitst per hierna genoemde onroerende zaak bedraagt

1. Molenakker 4, 3962 HJ WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 20.216,71;
2. Frambozengard 29, 3962 JT WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 15.739,20;
3. Nieuwe Kweek 34, 3962 HR WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 41.459,62;
4. Bramengard 22, 3962 JZ WIJK BIJ DUURSTEDE		€ 17.473,82;

5. Promenade 16, 3962 HC WIJK BIJ DUURSTED E		€ 25.915,50;
6. Zonnewijzer 40, 3962 HT WIJK BIJ DUURSTED E		€ 26.874,00;
7. Nieuweweg 49, 3962 ET WIJK BIJ DUURSTED E		€ 35.460,00;
8. Appelgaard 18, 3962 JA WIJK BIJ DUURSTED E		€ 33.339,60;
9. Hoogstraat 92, 3962 ES WIJK BIJ DUURSTED E		€ 31.197,26;
10. Druivengaard 6, 3962 JV WIJK BIJ DUURSTED E		€ 26.041,36;
11. Oude Pyramide 28, 3962 HL WIJK BIJ DUURSTED E		€ 12.119,70;
12. Bramengaard 38, 3962 JZ WIJK BIJ DUURSTED E		€ 20.854,80;
13. Koksboomgaard 6, 3962 HN WIJK BIJ DUURSTED E		€ 29.181,21;
14. Nieuwe Pyramide 41, 3962 HX WIJK BIJ DUURSTED E		€ 27.738,00;
15. Kruisbessengaard 22, 3962 JK WIJK BIJ DUURSTED E		€ 21.978,00;
16. Oude Pyramide 71, 3962 HK WIJK BIJ DUURSTED E		€ 37.839,03;
17. Kruisbessengaard 38, 3962 JK WIJK BIJ DUURSTED E		€ 16.635,59;

### **Artikel 5 Regeling inzake heffing in de vorm van een jaarlijkse belasting**

1. In afwijking van het bepaalde in artikel 4 wordt op verzoek van de belastingplichtigen de belasting geheven in de vorm van een jaarlijkse belasting gedurende 30 jaren.
2. Het belastingjaar is gelijk aan het kalenderjaar.
3. De jaarlijkse belasting bedraagt de annuïteit van het totaal verschuldigde, berekend op basis van een periode van 30 jaren en een rentevoet van 1,45%.
4. De belasting over de nog niet aangevangen belastingjaren kan elk jaar bij aanvang van het belastingjaar worden afgekocht. De afkoopsom wordt bepaald op de contante waarde van de op 1 januari van het belastingjaar, waarin de afkoop plaatsvindt, nog te verschijnen belastingbedragen.
5.
  - a. Ingeval de belasting wordt geheven in de vorm van een jaarlijkse heffing en de belastingplicht in de loop van het belastingtijdvak als bedoeld in het eerste lid eindigt of wijzigt als gevolg van het overdragen van eigendom, bezit of beperkt recht, wordt de nieuwe genothebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht, met ingang van het eerstvolgende belastingjaar een aanslag ineens opgelegd voor de resterende belastingjaren van het belastingtijdvak, overeenkomstig het voor het betreffende jaar opgenomen bedrag in de bij deze verordening opgenomen tarieventabel.
  - b. In afwijking van het bepaalde in onderdeel a, wordt op verzoek van de in dat onderdeel bedoelde belastingplichtige de jaarlijkse heffing overeenkomstig het eerste lid gecontinueerd overeenkomstig het bepaalde in lid 3 en lid 4.

### **Artikel 6 Wijze van heffing**

De belasting wordt bij wege van aanslag geheven.

### **Artikel 7 Termijnen van betaling**

1. In afwijking van het bepaalde in artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moeten de aanslagen worden betaald binnen twee maanden na dagtekening van het aanslagbiljet.
2. In afwijking van het bepaalde in het eerste lid moet de ingevolge artikel 5 omgezette jaarlijkse aanslag baatbelasting door middel van een automatische betalingsincasso worden afgeschreven, verdeeld over twaalf gelijke termijnen. De eerste termijn vervalt op de laatste dag van de maand volgend op de dagtekening van het aanslagbiljet en iedere van de volgende termijnen telkens één maand later.
3. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in de voorgaande leden gestelde termijnen.

### **Artikel 8 Kwijtschelding**

Bij de invordering van de baatbelasting wordt geen kwijtschelding verleend.

### **Artikel 9 Nadere regels door het college**

Het college van burgemeester en wethouders kan nadere regels geven met betrekking tot de heffing en de invordering van de baatbelasting.

### **Artikel 10 Inwerkingtreding**

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de achtste dag na die van bekendmaking.
2. De datum van ingang van de heffing is 01 mei 2021.

### **Artikel 11 Citeertitel**

Deze verordening wordt aangehaald als: 'Verordening baatbelasting Wijk 00 Wijk bij Duurstede, 21-01-17-30 NN, Wijk bij Duurstede'.

*Aldus besloten door de raad van de gemeente Wijk bij Duurstede in de openbare raadsvergadering van 19 januari 2021.*  
*griffier*

*voorzitter*

**Bijlage 1:**

**BAATBELASTING VOOR APPELGAARD 18, 3962JA WIJK BIJ DUURSTED E,**  
BAGID: 035210000006547, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTED E, VERSPREID OVER  
30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maan- den	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 92,61	€ 740,88
02	2022		12	€ 92,61	€ 1.111,32
03	2023		12	€ 92,61	€ 1.111,32
04	2024		12	€ 92,61	€ 1.111,32
05	2025		12	€ 92,61	€ 1.111,32
06	2026		12	€ 92,61	€ 1.111,32
07	2027		12	€ 92,61	€ 1.111,32
08	2028		12	€ 92,61	€ 1.111,32
09	2029		12	€ 92,61	€ 1.111,32
10	2030		12	€ 92,61	€ 1.111,32
11	2031		12	€ 92,61	€ 1.111,32
12	2032		12	€ 92,61	€ 1.111,32
13	2033		12	€ 92,61	€ 1.111,32
14	2034		12	€ 92,61	€ 1.111,32
15	2035		12	€ 92,61	€ 1.111,32
16	2036		12	€ 92,61	€ 1.111,32
17	2037		12	€ 92,61	€ 1.111,32
18	2038		12	€ 92,61	€ 1.111,32
19	2039		12	€ 92,61	€ 1.111,32
20	2040		12	€ 92,61	€ 1.111,32
21	2041		12	€ 92,61	€ 1.111,32
22	2042		12	€ 92,61	€ 1.111,32
23	2043		12	€ 92,61	€ 1.111,32
24	2044		12	€ 92,61	€ 1.111,32
25	2045		12	€ 92,61	€ 1.111,32
26	2046		12	€ 92,61	€ 1.111,32
27	2047		12	€ 92,61	€ 1.111,32
28	2048		12	€ 92,61	€ 1.111,32
29	2049		12	€ 92,61	€ 1.111,32
30	2050		12	€ 92,61	€ 1.111,32
31	2051	april	4	€ 92,61	€ 370,44

**BAATBELASTING VOOR BRAMENGAARD 22, 3962JZ WIJK BIJ DUURSTED E,**  
BAGID: 035210000006482, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTED E, VERSPREID OVER  
30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maan- den	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 48,54	€ 388,32
02	2022		12	€ 48,54	€ 582,48
03	2023		12	€ 48,54	€ 582,48
04	2024		12	€ 48,54	€ 582,48
05	2025		12	€ 48,54	€ 582,48

06	2026		12	€ 48,54	€ 582,48
07	2027		12	€ 48,54	€ 582,48
08	2028		12	€ 48,54	€ 582,48
09	2029		12	€ 48,54	€ 582,48
10	2030		12	€ 48,54	€ 582,48
11	2031		12	€ 48,54	€ 582,48
12	2032		12	€ 48,54	€ 582,48
13	2033		12	€ 48,54	€ 582,48
14	2034		12	€ 48,54	€ 582,48
15	2035		12	€ 48,54	€ 582,48
16	2036		12	€ 48,54	€ 582,48
17	2037		12	€ 48,54	€ 582,48
18	2038		12	€ 48,54	€ 582,48
19	2039		12	€ 48,54	€ 582,48
20	2040		12	€ 48,54	€ 582,48
21	2041		12	€ 48,54	€ 582,48
22	2042		12	€ 48,54	€ 582,48
23	2043		12	€ 48,54	€ 582,48
24	2044		12	€ 48,54	€ 582,48
25	2045		12	€ 48,54	€ 582,48
26	2046		12	€ 48,54	€ 582,48
27	2047		12	€ 48,54	€ 582,48
28	2048		12	€ 48,54	€ 582,48
29	2049		12	€ 48,54	€ 582,48
30	2050		12	€ 48,54	€ 582,48
31	2051	april	4	€ 48,54	€ 194,16

BAATBELASTING VOOR BRAMENGAARD 38, 3962JZ WIJK BIJ DUURSTEDEN,  
BAGID: 035210000001297, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTEDEN, VERSPREID OVER  
30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maan- den	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 57,93	€ 463,44
02	2022		12	€ 57,93	€ 695,16
03	2023		12	€ 57,93	€ 695,16
04	2024		12	€ 57,93	€ 695,16
05	2025		12	€ 57,93	€ 695,16
06	2026		12	€ 57,93	€ 695,16
07	2027		12	€ 57,93	€ 695,16
08	2028		12	€ 57,93	€ 695,16
09	2029		12	€ 57,93	€ 695,16
10	2030		12	€ 57,93	€ 695,16
11	2031		12	€ 57,93	€ 695,16
12	2032		12	€ 57,93	€ 695,16
13	2033		12	€ 57,93	€ 695,16
14	2034		12	€ 57,93	€ 695,16
15	2035		12	€ 57,93	€ 695,16
16	2036		12	€ 57,93	€ 695,16
17	2037		12	€ 57,93	€ 695,16

18	2038		12	€ 57,93	€ 695,16
19	2039		12	€ 57,93	€ 695,16
20	2040		12	€ 57,93	€ 695,16
21	2041		12	€ 57,93	€ 695,16
22	2042		12	€ 57,93	€ 695,16
23	2043		12	€ 57,93	€ 695,16
24	2044		12	€ 57,93	€ 695,16
25	2045		12	€ 57,93	€ 695,16
26	2046		12	€ 57,93	€ 695,16
27	2047		12	€ 57,93	€ 695,16
28	2048		12	€ 57,93	€ 695,16
29	2049		12	€ 57,93	€ 695,16
30	2050		12	€ 57,93	€ 695,16
31	2051	april	4	€ 57,93	€ 231,72

BAATBELASTING VOOR DRUIVENGAARD 6, 3962JV WIJK BIJ DUURSTED E,  
BAGID: 035210000000073, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTED E, VERSPREID OVER  
30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maan- den	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 72,34	€ 578,72
02	2022		12	€ 72,34	€ 868,08
03	2023		12	€ 72,34	€ 868,08
04	2024		12	€ 72,34	€ 868,08
05	2025		12	€ 72,34	€ 868,08
06	2026		12	€ 72,34	€ 868,08
07	2027		12	€ 72,34	€ 868,08
08	2028		12	€ 72,34	€ 868,08
09	2029		12	€ 72,34	€ 868,08
10	2030		12	€ 72,34	€ 868,08
11	2031		12	€ 72,34	€ 868,08
12	2032		12	€ 72,34	€ 868,08
13	2033		12	€ 72,34	€ 868,08
14	2034		12	€ 72,34	€ 868,08
15	2035		12	€ 72,34	€ 868,08
16	2036		12	€ 72,34	€ 868,08
17	2037		12	€ 72,34	€ 868,08
18	2038		12	€ 72,34	€ 868,08
19	2039		12	€ 72,34	€ 868,08
20	2040		12	€ 72,34	€ 868,08
21	2041		12	€ 72,34	€ 868,08
22	2042		12	€ 72,34	€ 868,08
23	2043		12	€ 72,34	€ 868,08
24	2044		12	€ 72,34	€ 868,08
25	2045		12	€ 72,34	€ 868,08
26	2046		12	€ 72,34	€ 868,08
27	2047		12	€ 72,34	€ 868,08
28	2048		12	€ 72,34	€ 868,08
29	2049		12	€ 72,34	€ 868,08
30	2050		12	€ 72,34	€ 868,08

31	2051	april	4	€ 72,34	€ 289,36
----	------	-------	---	---------	----------

BAATBELASTING VOOR FRAMBOZENGAARD 29, 3962JT WIJK BIJ DUURSTEDEN,  
BAGID: 0352100000011283, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTEDEN, VERSPREID OVER  
30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maan- den	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 43,72	€ 349,76
02	2022		12	€ 43,72	€ 524,64
03	2023		12	€ 43,72	€ 524,64
04	2024		12	€ 43,72	€ 524,64
05	2025		12	€ 43,72	€ 524,64
06	2026		12	€ 43,72	€ 524,64
07	2027		12	€ 43,72	€ 524,64
08	2028		12	€ 43,72	€ 524,64
09	2029		12	€ 43,72	€ 524,64
10	2030		12	€ 43,72	€ 524,64
11	2031		12	€ 43,72	€ 524,64
12	2032		12	€ 43,72	€ 524,64
13	2033		12	€ 43,72	€ 524,64
14	2034		12	€ 43,72	€ 524,64
15	2035		12	€ 43,72	€ 524,64
16	2036		12	€ 43,72	€ 524,64
17	2037		12	€ 43,72	€ 524,64
18	2038		12	€ 43,72	€ 524,64
19	2039		12	€ 43,72	€ 524,64
20	2040		12	€ 43,72	€ 524,64
21	2041		12	€ 43,72	€ 524,64
22	2042		12	€ 43,72	€ 524,64
23	2043		12	€ 43,72	€ 524,64
24	2044		12	€ 43,72	€ 524,64
25	2045		12	€ 43,72	€ 524,64
26	2046		12	€ 43,72	€ 524,64
27	2047		12	€ 43,72	€ 524,64
28	2048		12	€ 43,72	€ 524,64
29	2049		12	€ 43,72	€ 524,64
30	2050		12	€ 43,72	€ 524,64
31	2051	april	4	€ 43,72	€ 174,88

BAATBELASTING VOOR HOOGSTRAAT 92, 3962ES WIJK BIJ DUURSTEDEN,  
BAGID: 0352100000006624, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTEDEN, VERSPREID OVER  
30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maan- den	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 86,66	€ 693,28
02	2022		12	€ 86,66	€ 1.039,92
03	2023		12	€ 86,66	€ 1.039,92
04	2024		12	€ 86,66	€ 1.039,92
05	2025		12	€ 86,66	€ 1.039,92



06	2026		12	€ 86,66	€ 1.039,92
07	2027		12	€ 86,66	€ 1.039,92
08	2028		12	€ 86,66	€ 1.039,92
09	2029		12	€ 86,66	€ 1.039,92
10	2030		12	€ 86,66	€ 1.039,92
11	2031		12	€ 86,66	€ 1.039,92
12	2032		12	€ 86,66	€ 1.039,92
13	2033		12	€ 86,66	€ 1.039,92
14	2034		12	€ 86,66	€ 1.039,92
15	2035		12	€ 86,66	€ 1.039,92
16	2036		12	€ 86,66	€ 1.039,92
17	2037		12	€ 86,66	€ 1.039,92
18	2038		12	€ 86,66	€ 1.039,92
19	2039		12	€ 86,66	€ 1.039,92
20	2040		12	€ 86,66	€ 1.039,92
21	2041		12	€ 86,66	€ 1.039,92
22	2042		12	€ 86,66	€ 1.039,92
23	2043		12	€ 86,66	€ 1.039,92
24	2044		12	€ 86,66	€ 1.039,92
25	2045		12	€ 86,66	€ 1.039,92
26	2046		12	€ 86,66	€ 1.039,92
27	2047		12	€ 86,66	€ 1.039,92
28	2048		12	€ 86,66	€ 1.039,92
29	2049		12	€ 86,66	€ 1.039,92
30	2050		12	€ 86,66	€ 1.039,92
31	2051	april	4	€ 86,66	€ 346,64

BAATBELASTING VOOR KOKSBOOMGAARD 6, 3962HN WIJK BIJ DUURSTED E,  
BAGID: 035210000006702, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTED E, VERSPREID OVER  
30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maan- den	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 81,06	€ 648,48
02	2022		12	€ 81,06	€ 972,72
03	2023		12	€ 81,06	€ 972,72
04	2024		12	€ 81,06	€ 972,72
05	2025		12	€ 81,06	€ 972,72
06	2026		12	€ 81,06	€ 972,72
07	2027		12	€ 81,06	€ 972,72
08	2028		12	€ 81,06	€ 972,72
09	2029		12	€ 81,06	€ 972,72
10	2030		12	€ 81,06	€ 972,72
11	2031		12	€ 81,06	€ 972,72
12	2032		12	€ 81,06	€ 972,72
13	2033		12	€ 81,06	€ 972,72
14	2034		12	€ 81,06	€ 972,72
15	2035		12	€ 81,06	€ 972,72
16	2036		12	€ 81,06	€ 972,72
17	2037		12	€ 81,06	€ 972,72
18	2038		12	€ 81,06	€ 972,72

19	2039		12	€ 81,06	€ 972,72
20	2040		12	€ 81,06	€ 972,72
21	2041		12	€ 81,06	€ 972,72
22	2042		12	€ 81,06	€ 972,72
23	2043		12	€ 81,06	€ 972,72
24	2044		12	€ 81,06	€ 972,72
25	2045		12	€ 81,06	€ 972,72
26	2046		12	€ 81,06	€ 972,72
27	2047		12	€ 81,06	€ 972,72
28	2048		12	€ 81,06	€ 972,72
29	2049		12	€ 81,06	€ 972,72
30	2050		12	€ 81,06	€ 972,72
31	2051	april	4	€ 81,06	€ 324,24

BAATBELASTING VOOR KRUISBESSENGAARD 22, 3962JK WIJK BIJ DUURSTEDEN,  
BAGID: 035210000000058, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTEDEN, VERSPREID OVER  
30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maan- den	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 61,05	€ 488,40
02	2022		12	€ 61,05	€ 732,60
03	2023		12	€ 61,05	€ 732,60
04	2024		12	€ 61,05	€ 732,60
05	2025		12	€ 61,05	€ 732,60
06	2026		12	€ 61,05	€ 732,60
07	2027		12	€ 61,05	€ 732,60
08	2028		12	€ 61,05	€ 732,60
09	2029		12	€ 61,05	€ 732,60
10	2030		12	€ 61,05	€ 732,60
11	2031		12	€ 61,05	€ 732,60
12	2032		12	€ 61,05	€ 732,60
13	2033		12	€ 61,05	€ 732,60
14	2034		12	€ 61,05	€ 732,60
15	2035		12	€ 61,05	€ 732,60
16	2036		12	€ 61,05	€ 732,60
17	2037		12	€ 61,05	€ 732,60
18	2038		12	€ 61,05	€ 732,60
19	2039		12	€ 61,05	€ 732,60
20	2040		12	€ 61,05	€ 732,60
21	2041		12	€ 61,05	€ 732,60
22	2042		12	€ 61,05	€ 732,60
23	2043		12	€ 61,05	€ 732,60
24	2044		12	€ 61,05	€ 732,60
25	2045		12	€ 61,05	€ 732,60
26	2046		12	€ 61,05	€ 732,60
27	2047		12	€ 61,05	€ 732,60
28	2048		12	€ 61,05	€ 732,60
29	2049		12	€ 61,05	€ 732,60
30	2050		12	€ 61,05	€ 732,60
31	2051	april	4	€ 61,05	€ 244,20

BAATBELASTING VOOR KRUISBESSENGAARD 38, 3962JK WIJK BIJ DUURSTEDEN,  
BAGID: 035210000007114, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTEDEN, VERSPREID OVER  
30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maan- den	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 46,21	€ 369,68
02	2022		12	€ 46,21	€ 554,52
03	2023		12	€ 46,21	€ 554,52
04	2024		12	€ 46,21	€ 554,52
05	2025		12	€ 46,21	€ 554,52
06	2026		12	€ 46,21	€ 554,52
07	2027		12	€ 46,21	€ 554,52
08	2028		12	€ 46,21	€ 554,52
09	2029		12	€ 46,21	€ 554,52
10	2030		12	€ 46,21	€ 554,52
11	2031		12	€ 46,21	€ 554,52
12	2032		12	€ 46,21	€ 554,52
13	2033		12	€ 46,21	€ 554,52
14	2034		12	€ 46,21	€ 554,52
15	2035		12	€ 46,21	€ 554,52
16	2036		12	€ 46,21	€ 554,52
17	2037		12	€ 46,21	€ 554,52
18	2038		12	€ 46,21	€ 554,52
19	2039		12	€ 46,21	€ 554,52
20	2040		12	€ 46,21	€ 554,52
21	2041		12	€ 46,21	€ 554,52
22	2042		12	€ 46,21	€ 554,52
23	2043		12	€ 46,21	€ 554,52
24	2044		12	€ 46,21	€ 554,52
25	2045		12	€ 46,21	€ 554,52
26	2046		12	€ 46,21	€ 554,52
27	2047		12	€ 46,21	€ 554,52
28	2048		12	€ 46,21	€ 554,52
29	2049		12	€ 46,21	€ 554,52
30	2050		12	€ 46,21	€ 554,52
31	2051	april	4	€ 46,21	€ 184,84

BAATBELASTING VOOR MOLENAKKER 4, 3962HJ WIJK BIJ DUURSTEDEN,  
BAGID: 035210000006774, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTEDEN, VERSPREID OVER  
30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maan- den	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 56,16	€ 449,28
02	2022		12	€ 56,16	€ 673,92
03	2023		12	€ 56,16	€ 673,92
04	2024		12	€ 56,16	€ 673,92
05	2025		12	€ 56,16	€ 673,92
06	2026		12	€ 56,16	€ 673,92
07	2027		12	€ 56,16	€ 673,92

08	2028		12	€ 56,16	€ 673,92
09	2029		12	€ 56,16	€ 673,92
10	2030		12	€ 56,16	€ 673,92
11	2031		12	€ 56,16	€ 673,92
12	2032		12	€ 56,16	€ 673,92
13	2033		12	€ 56,16	€ 673,92
14	2034		12	€ 56,16	€ 673,92
15	2035		12	€ 56,16	€ 673,92
16	2036		12	€ 56,16	€ 673,92
17	2037		12	€ 56,16	€ 673,92
18	2038		12	€ 56,16	€ 673,92
19	2039		12	€ 56,16	€ 673,92
20	2040		12	€ 56,16	€ 673,92
21	2041		12	€ 56,16	€ 673,92
22	2042		12	€ 56,16	€ 673,92
23	2043		12	€ 56,16	€ 673,92
24	2044		12	€ 56,16	€ 673,92
25	2045		12	€ 56,16	€ 673,92
26	2046		12	€ 56,16	€ 673,92
27	2047		12	€ 56,16	€ 673,92
28	2048		12	€ 56,16	€ 673,92
29	2049		12	€ 56,16	€ 673,92
30	2050		12	€ 56,16	€ 673,92
31	2051	april	4	€ 56,16	€ 224,64

BAATBELASTING VOOR NIEUWEWEG 49, 3962ET WIJK BIJ DUURSTED E,  
BAGID: 035210000010990, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTED E, VERSPREID OVER  
30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maan- den	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 98,50	€ 788,00
02	2022		12	€ 98,50	€ 1.182,00
03	2023		12	€ 98,50	€ 1.182,00
04	2024		12	€ 98,50	€ 1.182,00
05	2025		12	€ 98,50	€ 1.182,00
06	2026		12	€ 98,50	€ 1.182,00
07	2027		12	€ 98,50	€ 1.182,00
08	2028		12	€ 98,50	€ 1.182,00
09	2029		12	€ 98,50	€ 1.182,00
10	2030		12	€ 98,50	€ 1.182,00
11	2031		12	€ 98,50	€ 1.182,00
12	2032		12	€ 98,50	€ 1.182,00
13	2033		12	€ 98,50	€ 1.182,00
14	2034		12	€ 98,50	€ 1.182,00
15	2035		12	€ 98,50	€ 1.182,00
16	2036		12	€ 98,50	€ 1.182,00
17	2037		12	€ 98,50	€ 1.182,00
18	2038		12	€ 98,50	€ 1.182,00
19	2039		12	€ 98,50	€ 1.182,00

20	2040		12	€ 98,50	€ 1.182,00
21	2041		12	€ 98,50	€ 1.182,00
22	2042		12	€ 98,50	€ 1.182,00
23	2043		12	€ 98,50	€ 1.182,00
24	2044		12	€ 98,50	€ 1.182,00
25	2045		12	€ 98,50	€ 1.182,00
26	2046		12	€ 98,50	€ 1.182,00
27	2047		12	€ 98,50	€ 1.182,00
28	2048		12	€ 98,50	€ 1.182,00
29	2049		12	€ 98,50	€ 1.182,00
30	2050		12	€ 98,50	€ 1.182,00
31	2051	april	4	€ 98,50	€ 394,00

BAATBELASTING VOOR NIEUWE KWEEK 34, 3962HR WIJK BIJ DUURSTEDEN,  
BAGID: 035210000006781, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTEDEN, VERSPREID OVER  
30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maan- den	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 115,17	€ 921,36
02	2022		12	€ 115,17	€ 1.382,04
03	2023		12	€ 115,17	€ 1.382,04
04	2024		12	€ 115,17	€ 1.382,04
05	2025		12	€ 115,17	€ 1.382,04
06	2026		12	€ 115,17	€ 1.382,04
07	2027		12	€ 115,17	€ 1.382,04
08	2028		12	€ 115,17	€ 1.382,04
09	2029		12	€ 115,17	€ 1.382,04
10	2030		12	€ 115,17	€ 1.382,04
11	2031		12	€ 115,17	€ 1.382,04
12	2032		12	€ 115,17	€ 1.382,04
13	2033		12	€ 115,17	€ 1.382,04
14	2034		12	€ 115,17	€ 1.382,04
15	2035		12	€ 115,17	€ 1.382,04
16	2036		12	€ 115,17	€ 1.382,04
17	2037		12	€ 115,17	€ 1.382,04
18	2038		12	€ 115,17	€ 1.382,04
19	2039		12	€ 115,17	€ 1.382,04
20	2040		12	€ 115,17	€ 1.382,04
21	2041		12	€ 115,17	€ 1.382,04
22	2042		12	€ 115,17	€ 1.382,04
23	2043		12	€ 115,17	€ 1.382,04
24	2044		12	€ 115,17	€ 1.382,04
25	2045		12	€ 115,17	€ 1.382,04
26	2046		12	€ 115,17	€ 1.382,04
27	2047		12	€ 115,17	€ 1.382,04
28	2048		12	€ 115,17	€ 1.382,04
29	2049		12	€ 115,17	€ 1.382,04
30	2050		12	€ 115,17	€ 1.382,04
31	2051	april	4	€ 115,17	€ 460,68

BAATBELASTING VOOR NIEUWE PYRAMIDE 41, 3962HX WIJK BIJ DUURSTEDEN,  
BAGID: 035210000006737, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTEDEN, VERSPREID OVER  
30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maan- den	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 77,05	€ 616,40
02	2022		12	€ 77,05	€ 924,60
03	2023		12	€ 77,05	€ 924,60
04	2024		12	€ 77,05	€ 924,60
05	2025		12	€ 77,05	€ 924,60
06	2026		12	€ 77,05	€ 924,60
07	2027		12	€ 77,05	€ 924,60
08	2028		12	€ 77,05	€ 924,60
09	2029		12	€ 77,05	€ 924,60
10	2030		12	€ 77,05	€ 924,60
11	2031		12	€ 77,05	€ 924,60
12	2032		12	€ 77,05	€ 924,60
13	2033		12	€ 77,05	€ 924,60
14	2034		12	€ 77,05	€ 924,60
15	2035		12	€ 77,05	€ 924,60
16	2036		12	€ 77,05	€ 924,60
17	2037		12	€ 77,05	€ 924,60
18	2038		12	€ 77,05	€ 924,60
19	2039		12	€ 77,05	€ 924,60
20	2040		12	€ 77,05	€ 924,60
21	2041		12	€ 77,05	€ 924,60
22	2042		12	€ 77,05	€ 924,60
23	2043		12	€ 77,05	€ 924,60
24	2044		12	€ 77,05	€ 924,60
25	2045		12	€ 77,05	€ 924,60
26	2046		12	€ 77,05	€ 924,60
27	2047		12	€ 77,05	€ 924,60
28	2048		12	€ 77,05	€ 924,60
29	2049		12	€ 77,05	€ 924,60
30	2050		12	€ 77,05	€ 924,60
31	2051	april	4	€ 77,05	€ 308,20

BAATBELASTING VOOR OUDE PYRAMIDE 28, 3962HL WIJK BIJ DUURSTEDEN,  
BAGID: 035210000006794, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTEDEN, VERSPREID OVER  
30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maan- den	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 33,67	€ 269,36
02	2022		12	€ 33,67	€ 404,04
03	2023		12	€ 33,67	€ 404,04
04	2024		12	€ 33,67	€ 404,04
05	2025		12	€ 33,67	€ 404,04
06	2026		12	€ 33,67	€ 404,04
07	2027		12	€ 33,67	€ 404,04

08	2028		12	€ 33,67	€ 404,04
09	2029		12	€ 33,67	€ 404,04
10	2030		12	€ 33,67	€ 404,04
11	2031		12	€ 33,67	€ 404,04
12	2032		12	€ 33,67	€ 404,04
13	2033		12	€ 33,67	€ 404,04
14	2034		12	€ 33,67	€ 404,04
15	2035		12	€ 33,67	€ 404,04
16	2036		12	€ 33,67	€ 404,04
17	2037		12	€ 33,67	€ 404,04
18	2038		12	€ 33,67	€ 404,04
19	2039		12	€ 33,67	€ 404,04
20	2040		12	€ 33,67	€ 404,04
21	2041		12	€ 33,67	€ 404,04
22	2042		12	€ 33,67	€ 404,04
23	2043		12	€ 33,67	€ 404,04
24	2044		12	€ 33,67	€ 404,04
25	2045		12	€ 33,67	€ 404,04
26	2046		12	€ 33,67	€ 404,04
27	2047		12	€ 33,67	€ 404,04
28	2048		12	€ 33,67	€ 404,04
29	2049		12	€ 33,67	€ 404,04
30	2050		12	€ 33,67	€ 404,04
31	2051	april	4	€ 33,67	€ 134,68

BAATBELASTING VOOR OUDE PYRAMIDE 71, 3962HK WIJK BIJ DUURSTEDEN,  
BAGID: 035210000006743, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTEDEN, VERSPREID OVER  
30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maan- den	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 105,11	€ 840,88
02	2022		12	€ 105,11	€ 1.261,32
03	2023		12	€ 105,11	€ 1.261,32
04	2024		12	€ 105,11	€ 1.261,32
05	2025		12	€ 105,11	€ 1.261,32
06	2026		12	€ 105,11	€ 1.261,32
07	2027		12	€ 105,11	€ 1.261,32
08	2028		12	€ 105,11	€ 1.261,32
09	2029		12	€ 105,11	€ 1.261,32
10	2030		12	€ 105,11	€ 1.261,32
11	2031		12	€ 105,11	€ 1.261,32
12	2032		12	€ 105,11	€ 1.261,32
13	2033		12	€ 105,11	€ 1.261,32
14	2034		12	€ 105,11	€ 1.261,32
15	2035		12	€ 105,11	€ 1.261,32
16	2036		12	€ 105,11	€ 1.261,32
17	2037		12	€ 105,11	€ 1.261,32
18	2038		12	€ 105,11	€ 1.261,32
19	2039		12	€ 105,11	€ 1.261,32
20	2040		12	€ 105,11	€ 1.261,32

21	2041		12	€ 105,11	€ 1.261,32
22	2042		12	€ 105,11	€ 1.261,32
23	2043		12	€ 105,11	€ 1.261,32
24	2044		12	€ 105,11	€ 1.261,32
25	2045		12	€ 105,11	€ 1.261,32
26	2046		12	€ 105,11	€ 1.261,32
27	2047		12	€ 105,11	€ 1.261,32
28	2048		12	€ 105,11	€ 1.261,32
29	2049		12	€ 105,11	€ 1.261,32
30	2050		12	€ 105,11	€ 1.261,32
31	2051	april	4	€ 105,11	€ 420,44

BAATBELASTING VOOR PROMENADE 16, 3962HC WIJK BIJ DUURSTEDEN,  
BAGID: 035210000006650, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTEDEN, VERSPREID OVER  
30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maan- den	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 71,99	€ 575,92
02	2022		12	€ 71,99	€ 863,88
03	2023		12	€ 71,99	€ 863,88
04	2024		12	€ 71,99	€ 863,88
05	2025		12	€ 71,99	€ 863,88
06	2026		12	€ 71,99	€ 863,88
07	2027		12	€ 71,99	€ 863,88
08	2028		12	€ 71,99	€ 863,88
09	2029		12	€ 71,99	€ 863,88
10	2030		12	€ 71,99	€ 863,88
11	2031		12	€ 71,99	€ 863,88
12	2032		12	€ 71,99	€ 863,88
13	2033		12	€ 71,99	€ 863,88
14	2034		12	€ 71,99	€ 863,88
15	2035		12	€ 71,99	€ 863,88
16	2036		12	€ 71,99	€ 863,88
17	2037		12	€ 71,99	€ 863,88
18	2038		12	€ 71,99	€ 863,88
19	2039		12	€ 71,99	€ 863,88
20	2040		12	€ 71,99	€ 863,88
21	2041		12	€ 71,99	€ 863,88
22	2042		12	€ 71,99	€ 863,88
23	2043		12	€ 71,99	€ 863,88
24	2044		12	€ 71,99	€ 863,88
25	2045		12	€ 71,99	€ 863,88
26	2046		12	€ 71,99	€ 863,88
27	2047		12	€ 71,99	€ 863,88
28	2048		12	€ 71,99	€ 863,88
29	2049		12	€ 71,99	€ 863,88
30	2050		12	€ 71,99	€ 863,88
31	2051	april	4	€ 71,99	€ 287,96

BAATBELASTING VOOR ZONNEWIJZER 40, 3962HT WIJK BIJ DUURSTEDEN,



BAGID: 035210000013337, TBV. DE GVR IN DE GEMEENTE: WIJK BIJ DUURSTED E, VERSPREID OVER 30 JAREN.

T	Jaar	Eerste-/laatste maand	aantal maanden	Baatbelasting per maand	Baatbelasting per jaar
01	2021	May	8	€ 74,65	€ 597,20
02	2022		12	€ 74,65	€ 895,80
03	2023		12	€ 74,65	€ 895,80
04	2024		12	€ 74,65	€ 895,80
05	2025		12	€ 74,65	€ 895,80
06	2026		12	€ 74,65	€ 895,80
07	2027		12	€ 74,65	€ 895,80
08	2028		12	€ 74,65	€ 895,80
09	2029		12	€ 74,65	€ 895,80
10	2030		12	€ 74,65	€ 895,80
11	2031		12	€ 74,65	€ 895,80
12	2032		12	€ 74,65	€ 895,80
13	2033		12	€ 74,65	€ 895,80
14	2034		12	€ 74,65	€ 895,80
15	2035		12	€ 74,65	€ 895,80
16	2036		12	€ 74,65	€ 895,80
17	2037		12	€ 74,65	€ 895,80
18	2038		12	€ 74,65	€ 895,80
19	2039		12	€ 74,65	€ 895,80
20	2040		12	€ 74,65	€ 895,80
21	2041		12	€ 74,65	€ 895,80
22	2042		12	€ 74,65	€ 895,80
23	2043		12	€ 74,65	€ 895,80
24	2044		12	€ 74,65	€ 895,80
25	2045		12	€ 74,65	€ 895,80
26	2046		12	€ 74,65	€ 895,80
27	2047		12	€ 74,65	€ 895,80
28	2048		12	€ 74,65	€ 895,80
29	2049		12	€ 74,65	€ 895,80
30	2050		12	€ 74,65	€ 895,80
31	2051	april	4	€ 74,65	€ 298,60

**Bijlage 2: Kaart**

