

## Besluit van de raad van de gemeente Amstelveen tot vaststelling van de 1ste wijziging op de verordening rioolheffing Amstelveen 2021

Zaaknummer: Z21-078824

De raad van de gemeente Amstelveen;  
gelet op artikel 228a van de Gemeentewet;  
besluit vast te stellen de:

**1 ste wijziging op de Verordening rioolheffing Amstelveen 2021**

### Artikel I

Aan de Verordening rioolheffing Amstelveen 2021 wordt toegevoegd onderstaande artikel.

#### Artikel 8 a Vrijstelling

Met uitzondering van een eigendom, roerend of onroerend, dat dient tot wonen, bestemd zijn om enigszins duurzaam voor menselijke bewoning te dienen, wordt geen belasting geheven van eigendommen waarvan de waarde, die aan de ruimte dient te worden toegekend indien de volle en onbezwaarde eigendom daarvan zou kunnen worden overgedragen en de verkrijger de ruimte in de staat waarin deze zich bevindt, onmiddellijk en in volle omvang in gebruik zou kunnen nemen, € 50.000,00 of minder bedraagt, een en ander met uitzondering van die percelen waarvoor bij de waardebepaling met toepassing van de Uitvoeringsregeling uitgezonderde objecten Wet waardering onroerende zaken de waarde buiten aanmerking wordt gelaten. In afwijking in zoverre van het bepaalde in dit lid betreft deze vrijstelling niet die percelen die op 1 januari van het belastingjaar in aanbouw zijn, zoals bedoeld in artikel 17 lid 4 van de Wet waardering onroerende zaken, terwijl de voor het perceel vast te stellen waarde bij gereedkomen van het in aanbouw zijnde perceel het bedrag van € 50.000,00 naar verwachting zal overstijgen.

### Artikel II

De verordening wordt aangehaald als "1ste wijziging Verordening rioolheffing Amstelveen 2021"

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 15 december 2021.

De griffier,  
Debby de Heus  
De voorzitter,  
Tjapko Poppens