

## Nota uitgifte openbare ruimte 2019 - Prijzen 2022

Bijlage I. Overzicht prijzen per 1 januari 2022

Met ingang van 1 januari 2022 gelden de volgende prijzen voor verhuur en verkoop van groenstroken.

|                                                                                                 |          |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| <b>Huurprijzen snippergroen en water</b>                                                        |          |          |
| Huurprijs groenstrook met tuinbestemming (onbebouwd)                                            | € 3,95   | per m2   |
| Huurprijs groenstrook voor bebouwde deel                                                        | € 7,90   | per m2   |
| Minimum huurprijs van een groenstrook                                                           | € 47,00  | per jaar |
| Administratiekosten gebruiksovereenkomst                                                        | € 47,00  | eenmalig |
| Huurprijs groenstrook waarop gebouwd wordt met meer bouwlagen waarbij bvo > aantal verhuurde m2 | € 7,90   | per m2   |
| Huurprijs gemeenteground tuin (bedrijf)                                                         | € 8,10   | per m2   |
| Huurprijs gemeenteground parkeerplaatsen                                                        | € 16,20  | per m2   |
| Huurprijs gemeenteground winkelwagens                                                           | € 16,20  | per m2   |
| Minimum huurprijs gemeenteground (bedrijf)                                                      | € 93,00  | per jaar |
| Huurprijs onbebouwde grond voor sociaal/recreatief doel                                         | € 0,95   | per m2   |
| Huurprijs bebouwde grond voor sociaal/recreatief doel                                           | € 1,90   | per m2   |
| Huurprijs water grenzend aan eigendom particulier                                               | € 3,95   | per m2   |
| Huurprijs water overig, de m2 tot en met 100 m2                                                 | € 3,95   | per m2   |
| Huurprijs water overig, overige m2 boven de 100 m2                                              | € 0,95   | per m2   |
| <b>Huurprijs volkstuin</b>                                                                      |          |          |
| Huurprijs volkstuin*                                                                            | € 0,50   | per m2   |
| <b>Huurprijs adoptiegroen bedrijven</b>                                                         |          |          |
| Huurprijs adoptiegroen bedrijven                                                                | € 5,55   | per m2   |
| <b>Koopprijzen groenstrook</b>                                                                  |          |          |
| Basiskoopprijs groenstrook uitbreiding tuin**                                                   | € 174,00 | per m2   |
| Basiskoopprijs groenstrook uitbreiding tuin met bebouwing                                       | € 261,00 | per m2   |
| Koopprijs groenstrook voor trafo's e.d.                                                         | € 340,00 | per m2   |

Koopprijzen voor percelen met een grootte van meer dan 100 m<sup>2</sup> worden op basis van taxatie vastgesteld.

Genoemde prijzen gelden voor de periode van 1 januari 2022 tot en met 31 december 2022.

\* De huurprijs volkstuin geldt voor de periode 2020 – 2024 (5 jaar).

\*\* De koopprijs wordt mede bepaald door de laatst bekende WOZ waarde.