Rijswijk

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Rijswijk

Nr. 475657

30 december 2021

Bekendmaking vaststelling van het ongewijzigde bestemmingsplan “Sterpassage”

Aanleiding en aard nieuw bestemmingsplan

De reden voor het nieuwe bestemmingsplan is het voornemen om de Sterpassage, gelegen aan de noordoostzijde van Bogaard stadscentrum aan de Steenvoordelaan, te herontwikkelen naar maximaal 510 woningen en circa 3.500 m^2 commerciële voorzieningen, voor het overgrote deel binnen de kaders van het op 17 december 2019 door de gemeenteraad vastgestelde Masterplan In de Bogaard. De bestaande bebouwing wordt gesloopt en er komen twee nieuwe gebouwen in het plangebied met woontorens. Daar tussen in komt het Steenvoordeplein, een nieuwe plek voor ontmoeten en verblijven en tevens een nieuwe uitnodigende entree voor Bogaard stadscentrum vanaf het Wethouder Hillenaarsplantsoen.

Aangezien deze ontwikkeling niet past binnen het geldende bestemmingsplan is een nieuw bestemmingsplan opgesteld.

Terinzagelegging

Het raadsbesluit met het vastgestelde bestemmingsplan “Sterpassage” liggen hierna, met ingang van vrijdag 31 december 2021 tot en met donderdag 10 februari 2022, ter inzage bij de balie Publieksvoorlichting in de hal van het Stadhuis, Bogaardplein 15 te Rijswijk. De stukken kunt u alleen inzien op afspraak bij de balie Publieksvoorlichting in het stadhuis van Rijswijk. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met het Klantcontactcenter van de gemeente op werkdagen tussen 8:30 uur en 17:00 uur, via het telefoonnummer 14070. De pdf-stukken zijn in te zien via www.rijswijk.nl/project/sterpassage. De digitale stukken (IMRO-gecodeerd) kunt u bekijken via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op die website kunt u het beste zoeken op het volgende identificatienummer (IDN): NL.IMRO.0603.bpSterpassage-VA01.

Beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan

Een belanghebbende en degene die tijdig zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, kunnen gedurende de terinzagetermijn beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Een beroepschrift dient de gronden van beroep en het kenmerk van het besluit tegen welke het zich richt, te bevatten. Verder moet het beroepschrift worden gedateerd en worden voorzien van naam, adres en handtekening. Als een beroepschrift is ingediend, bestaat tevens de mogelijkheid om bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen. Een verzoek om voorlopige voorziening is alleen ontvankelijk als daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast een eventueel beroepschrift tevens een verzoek is ingediend om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit van de gemeenteraad niet eerder in werking dan dat op een dergelijk verzoek is beslist.

Crisis- en herstelwet

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent, dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Meer informatie?

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met het Klantcontactcenter van de gemeente, via het telefoonnummer 14070. U kunt dan vragen of u kunt spreken met een medewerker van het team Ruimte.

Rijswijk, 30 december 2021

De gemeenteraad,
mr.drs. G.A.A. Verkerk, de voorzitter
J.A. Massaar, bpa, de griffier