

## Ontwerp bestemmingsplan uitbreiding bedrijventerrein de gouden driehoek

Burgemeester en wethouders van Midden-Groningen maken bekend, dat het ontwerp bestemmingsplan 'Uitbreiding Bedrijventerrein De Gouden driehoek' vanaf donderdag 18 februari 2021 zes weken ter inzage ligt.

### Inhoud van het plan

Het plangebied betreft een agrarisch perceel aan de Beneluxweg in Zuidbroek met een omvang van circa 5 ha, waarvan circa 4 ha uitgeefbaar is. Het gebied grenst direct aan het ontwikkelde deel van het bedrijventerrein de Gouden Driehoek en maakt onderdeel uit van de beeldkwaliteitsvisie en beeldkwaliteitsplan Bedrijvenlocaties A7/N33. Het nieuw bestemmingsplan voorziet in de uitgifte van bedrijfskavels voor de milieucategorieën 2.0 en 3.1 conform de VNG-brochure bedrijven en milieuzonering. De categorieën zijn in overeenstemming met de Nota Industrielawaai Bedrijventerreinen Zuidbroek.

### Het plan inzien

Het ontwerp bestemmingsplan 'Uitbreiding Bedrijventerrein De Goudendriehoek' met bijbehorende stukken kunt u inzien van donderdag 18 februari 2021 tot en met woensdag 31 maart 2021. Inzien kan op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), onder nummer [NL.IMRO.1952.GoudenDriehoek-on01](https://www.ruimtelijkeplannen.nl/plannen/NL.IMRO.1952.GoudenDriehoek-on01), en op [www.midden-groningen.nl/bestemmingsplannen](http://www.midden-groningen.nl/bestemmingsplannen). Ook kunt u een papieren versie inzien bij het Contactplein, locatie Hooge Meeren (Gorecht-Oost 166 te Hoogezand). Inzien kan tijdelijk alleen op afspraak via 0598 - 37 37 37 en alleen tijdens de openingstijden.

### Reageren op het plan (indienen zienswijze)

Tijdens de hiervoor genoemde periode kan iedereen een zienswijze naar voren brengen tegen het ontwerp bestemmingsplan. Dit kan schriftelijk. Het is niet mogelijk een zienswijze per e-mail in te dienen. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar de gemeenteraad van Midden-Groningen, Postbus 75, 9600 AB Hoogezand, onder vermelding van het bestemmingsplan 'Uitbreiding Bedrijventerrein De Goudendriehoek' nummer NL.IMRO.1952.GoudenDriehoek-on01. De tijdig ingediende reacties worden betrokken bij de verdere besluitvorming over het bestemmingsplan.

Wij wijzen u er alvast op, dat u alleen een beroepschrift tegen het vastgestelde bestemmingsplan kunt indienen als u belanghebbende bent en tijdig een zienswijze heeft ingediend tegen dit ontwerp bestemmingsplan óf kunt aantonen dat u daartoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest.

### Informatie

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met een medewerker van het team Ruimtelijke Ontwikkeling via 0598 - 37 37 37.