

Vastgesteld bestemmingsplan 'Beers NB, CPO-2, herziening 2 kavels Prinsenstal'

Burgemeester en wethouders van Cuijk maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Beers NB, CPO-2, herziening 2 kavels Prinsenstal' heeft vastgesteld op 13 december 2021. Het bestemmingsplan is ongewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Er is geen exploitatieplan vastgesteld.

Het plangebied ligt ter plaatse van Prinsenstal, 5437 DB te Beers. Deze herziening heeft betrekking op bouw kavels 1 en 2, waar in het vigerende bestemmingsplan een te hoge goot- en bouwhoogte is toegestaan. Daarnaast dient voor gebouwen een afstand tot de achterste bouwperceelsgrens te worden gerespecteerd van minimaal 4 meter in plaats van 3 meter. Deze omissie wordt met de voorliggende bestemmingsplanherziening ambtshalve gecorrigeerd.

Inzage

Het raadsbesluit, het vastgesteld bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen zes weken ter inzage van dinsdag 28 december 2021 tot en met maandag 7 februari 2022. U kunt de stukken ook inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl, onder ID-nummer NL.IMRO.1684.BPbeerscpo2herz1-VA01. Een uitgeprint exemplaar kan worden ingezien bij de publieksbalie in het gemeentehuis tijdens openingstijden. Tegen betaling zijn afschriften verkrijgbaar.

Beroep

Tot en met 8 februari 2022 kan tegen de besluiten beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's Gravenhage, door:

- Belanghebbenden.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep instelt kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA te 's Gravenhage. Aan zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Inwerkingtreding

De besluiten treden in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingesteld, treedt het bestemmingsplan niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

Cuijk, 27 december 2021

Burgemeester en wethouders van Cuijk