

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning 27 zorgstudio's Kasteel Geulzicht te Berg en Terblijt

Burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenburg aan de Geul maken, ingevolge het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), bekend dat een ontwerp besluit omgevingsvergunning (met projectafwijkingbesluit) ter inzage ligt voor het realiseren van 27 zorgstudio's in Kasteel Geulzicht aan de Vongelzangweg 2 te Berg en Terblijt.

Omgevingsvergunning

Op 20 augustus 2021 is een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van 27 zorgstudio's in een nieuw te bouwen vleugel aan Kasteel Geulzicht te Berg en Terblijt. De aanvraag is geregistreerd onder Z-HZ_WABO-2021-015277/z.11959782021 en omvat de volgende activiteiten:

- bouwen;
- handelen in strijd met de regels van de ruimtelijke ordening.

Omschrijving

Het plan betreft de realisatie van 27 zorgstudio's in een nieuw te bouwen vleugel aan Kasteel Geulzicht te Berg en Terblijt.

Inzage

Het ontwerp besluit omgevingsvergunning ligt, met bijbehorende stukken, van 23 december 2021 tot en met 2 februari 2022 op de volgende wijze ter inzage:

- via de gemeentelijke website [https://www.valkenburg.nl/bestuur en organisatie/beleid-en-regelgeving/bekendmakingen](https://www.valkenburg.nl/bestuur-en-organisatie/beleid-en-regelgeving/bekendmakingen) of via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0994.2021OV001-ON01>);
- bij het Klant Contact Centrum van de gemeente, uitsluitend tijdens de openingstijden van het gemeentehuis en op afspraak via tel. 14 043.

Zienswijzen

Gedurende de ter inzage termijn kan iedereen een zienswijze over het ontwerp besluit kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen dienen gericht te worden aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 998, 6300 AZ te Valkenburg. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via het Klantcontact centrum (tel. 14 043).

Valkenburg, december 2021