

Vastgesteld wijzigingsplan Grensweg 5-5a

Ter inzage

Burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk maken bekend dat zij het wijzigingsplan 'Eibergseweg 16' op 15 december 2021 ongewijzigd hebben vastgesteld. Het betreft een wijzigingsplan conform artikel 3.6 lid 1 sub a van de Wet ruimtelijke ordening, waarbij het bestemmingsplan 'Integrale herziening buitengebied Winterswijk' voor dit perceel gewijzigd is.

Doel en ligging

Dit wijzigingsplan betreft een bestemmingswijziging van een agrarische naar woonbestemming van het bestaande bouwvlak. Het bedrijf aan de Eibergseweg 16 wordt beëindigd en alle bedrijfsgebouwen en andere bedrijfsvoorzieningen gesloopt c.q. verwijderd. Daarvoor in de plaats wordt ten noorden van de bedrijfswoning een nieuw erf ingericht. Op dat erf wordt een woning gebouwd met een schuur. Dit conform de wijzigingsbevoegdheid uit artikel 35.5 van het bestemmingsplan 'Integrale herziening buitengebied Winterswijk'. Het plan heeft als ontwerp ter inzage gelegen. Op dit ontwerp zijn geen zienswijzen ingediend.

Waar ter inzage

Het vastgestelde wijzigingsplan ligt met ingang van woensdag 22 december 2021 tot en met woensdag 2 februari 2022 ter inzage. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0294.WP2109BGEIBERGWG16-VA01.

Gezien de maatregelen die momenteel van kracht zijn voor het bestrijden van het coronavirus (COVID-19), raden wij u sterk aan om de stukken digitaal te raadplegen. Bent u daartoe niet in staat, dan kunt u de fysieke stukken op afspraak komen inzien bij de receptie van het gemeentekantoor. U kunt daartoe een afspraak maken via ons algemene telefoonnummer (0543-543 543) of door een e-mail te sturen naar gemeente@winterswijk.nl. Is ook het plannen van een afspraak niet mogelijk of wenselijk, neemt u dan ook contact met ons op zodat wij met u tot een voor u passende oplossing kunnen komen.

Beroep

Gedurende de beroepstermijn, ingaande op donderdag 23 december 2021 tot en met woensdag 2 februari 2022 kan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld. Beroep kan worden ingesteld door: 1. een ieder die een zienswijze heeft ingediend, en

2. belanghebbenden (ongeacht of zij een zienswijze indienden). Het beroepschrift kunt u sturen naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend, treedt dit besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.