

Besluit tot wijziging van Nadere regel vergoedingen voor schoolgebouwen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrecht,

Gelet op artikel 160 van de Gemeentewet en artikel 41 lid 1 van de Verordening huisvesting scholen gemeente Utrecht,

Overwegende dat jaarlijks de normbedragen geïndexeerd moeten worden om de normbedragen voor schoolgebouwen en andere voorzieningen als bedoeld in de Verordening huisvesting scholen aan te passen aan het meest recente prijspeil,

Besluiten de Nadere regel vergoedingen voor schoolgebouwen als volgt te wijzigen:

Artikel I

De Nadere regel vergoedingen voor schoolgebouwen wordt als volgt gewijzigd:

- A. Artikel 1 lid 2 wordt als volgt gewijzigd:
- i. Onder ii wordt 'voor het school voor voortgezet onderwijs:' toegevoegd aan het begin van de zin.
- B. Artikel 3 wordt als volgt gewijzigd:
- ii. In lid 1 wordt 'of uitbreiding' toegevoegd aan het eind van de zin.
- iii. In lid 1 wordt 'Als sloop van een deel van het gebouw noodzakelijk is voor renovatie, is dat ook het geval bij renovatie.' geschrapt.
- C. Artikel 4 wordt als volgt gewijzigd:
- i. In lid 3 wordt 'speciale school voor basisonderwijs' vervangen door 'voor speciaal basisonderwijs'.
- ii. In lid 5 onder a onder i wordt 'De normbedragen voor nieuwbouw, renovatie en uitbreiding zijn gelijk' geschrapt.
- iii. In lid 6 wordt 'Een school' vervangen door 'Een school voor voortgezet onderwijs'.
- D. Artikel 12 wordt als volgt gewijzigd:
- i. Onder lid 3 wordt '€ 10' vervangen door '€ 10,19'.
- E. Artikel 14 wordt als volgt gewijzigd:
- i. Onder lid 2 wordt '€ 43.624,85' vervangen door '€ 44.445,00'.
- ii. Onder lid 2 wordt '€ 152,60' vervangen door '€ 155,47'.
- iii. Onder lid 3 wordt '€ 92.556,27' vervangen door '€ 94.296,33'.
- iv. Onder lid 3 wordt '€ 157,88' vervangen door '€ 160,85'.
- v. Onder lid 4 komt de tabel te luiden:

	Startbedrag, inclusief 370 m ² bvo, met uitzondering van vaste voet VSO-ZMLK van 250 m ² bvo	Voor elke volgende m ² bvo
SO/VSO-doven	€ 158.880,30	€ 277,34
SO/VSO-sh	€ 144.330,11	€ 359,43
SO/VSO-esm	€ 134.490,94	€ 178,73
SO/VSO-visg	€ 190.869,42	€ 341,12
SO/VSO-lz	€ 121.715,19	€ 168,08
SO/VSO-ig	€ 143.293,04	€ 327,68
SO/VSO-zmlk	€ 119.824,79	€ 142,58
SO/VSO-zmok	€ 116.960,49	€ 163,91
SO/VSO-pi	€ 117.994,42	€ 178,00
SO/VSO-mg	€ 18.056,73	€ 145,40

- vi. Onder lid 5 wordt '€ 8.446,17' vervangen door '€ 8.604,96'.

- vii. Onder lid 6 onder a wordt 'De vergoeding voor de eerste inrichting met onderwijsleerpakket en meubilair is gekoppeld aan de voorziening nieuwbouw. Dit is niet vervangende nieuwbouw, uitbreiding en ingebruikneming ter vervanging van een bestaand gebouw.' vervangen door 'De vergoeding voor de eerste inrichting met onderwijsleerpakket en meubilair is gekoppeld aan de voorzieningen nieuwbouw en uitbreiding. Dit is niet vervangende nieuwbouw en ingebruikneming ter vervanging van een bestaand gebouw.'
- viii. Onder lid 6 onder b wordt toegevoegd ' of er sprake is profielverandering waarbij de inrichting van wezenlijk andere aard is' na 'heeft gekregen'.
- ix. Lid 6 onder c komt te luiden:
De hoogte van de vergoeding per ruimtetype bestaat uit:

Ruimtetype	Profiel	Vergoeding per m ² bvo
Algemeen		€ 195,87
Specifiek	(Uiterlijke) verzorging/mode en commercie	€ 457,80
	Handel/verkoop/administratie	€ 280,05
	Praktijkonderwijs	€ 376,01
	Techniek algemeen	€ 480,31
	Consumptief	€ 930,12
Werkplaatsen	Grafische techniek	€ 1.778,25
	Landbouw	€ 0,00

F. Artikel 17 wordt als volgt gewijzigd:

- i. Onder lid 1 wordt '€ 58.443,74' vervangen door '€ 59.542,48'.
- ii. Onder lid 2 komt de tabel te luiden:

Schoolsoort	Bedrag
SO-doven	€ 47.481,54
SO-sh/esm	€ 47.202,99
SO-visg	€ 57.146,33
SO-lg/mg	€ 62.598,31
SO-lz/pi	€ 44.899,22
SO-zmlk	€ 44.899,22
SO-zmok	€ 44.806,83
VSO-doven	€ 55.666,64
VSO-sh/esm	€ 57.119,14
VSO-visg	€ 67.953,16
VSO-lg/mg	€ 69.713,42
VSO-lz/pi	€ 54.862,26
VSO-zmlk	€ 54.862,26
VSO-zmok	€ 48.974,81
SOVSO-doven	€ 57.647,03
SOVSO-sh/esm	€ 61.796,64
SOVSO-visg	€ 70.517,79
SOVSO-lg/mg	€ 71.610,90
SOVSO-lz/pi	€ 59.538,41
SOVSO-zmlk	€ 59.538,41
SOVSO-zmok	€ 49.530,53

- iii. Onder lid 3 komt de tabel te luiden:

Type	Vergoeding
Gymzaal 1	€ 76.246,27
Gymzaal 2	€ 59.754,43
Gymzaal 3	€ 26.689,25
Oefenplaats 1	€ 16.561,13
Oefenplaats 2	€ 1.911,76

G. Artikel 18 wordt als volgt gewijzigd:

- i. Onder lid 3 onder b komt de tabel te luiden:

Stichtingsjaar en omvang	Vaste opslag buitenonderhoud per jaar	Vast bedrag binnenonderhoud per jaar	Variabel bedrag per klokeer per jaar
<i>Gymzaal, gebouwd tot 1987</i>			
< 90 m ² bvo	€ 2.349,86	€ 3.349,33	€ 406,95

90-129 m2 bvo	€ 3.368,15	€ 4.297,73	€ 514,97
130-169 m2 bvo	€ 4.412,52	€ 4.699,24	€ 555,72
170-189 m2 bvo	€ 4.934,71	€ 4.484,55	€ 608,04
190-229 m2 bvo	€ 5.979,13	€ 4.295,01	€ 669,86
≥ 230 m2 bvo	€ 6.005,21	€ 4.860,92	€ 749,35
<i>Gymzaal, gebouwd vanaf 1987</i>			
≥ 252 m2 bvo	€ 6.579,61	€ 3.859,53	€ 681,42

- H. Artikel 19 wordt als volgt gewijzigd:
i. Onder lid 1 onder b wordt '€ 23,85' vervangen door '€ 24,30'.

Artikel II

- A. Dit wijzigingsbesluit is van kracht op aanvragen van voorzieningen als bedoeld in de Verordening huisvesting scholen gemeente Utrecht voor het boekjaar 2022 of daarna.

Artikel III

Dit besluit treedt in werking de dag na bekendmaking in het gemeenteblad.

Aldus vastgesteld door burgemeester en wethouders van de gemeente Utrecht, in de vergadering van 14 december 2021.

De burgemeester,

Sharon A.M. Dijkema

De secretaris,

Gabrielle G.H.M. Haanen

Bijlage:

Overzicht van de wijzigingen in Nadere regel vergoedingen voor schoolgebouwen

Bestaande tekst: Nieuwe tekst:

Bestaande tekst:

Artikel 1, lid d

ii voor het school voor voortgezet onderwijs: een toeslag voor paalfundering

Artikel 3

1 De school krijgt de sloopkosten vergoed bij vervangende nieuwbouw
Als sloop van een deel van het gebouw noodzakelijk is voor renovatie, is dat ook het geval bij renovatie.

Artikel 4, lid 3

Bouwkosten speciale school voor basisonderwijs

Artikel 4, lid 5

a.i De normbedragen voor nieuwbouw, renovatie en uitbreiding zijn gelijk.

Artikel 4, lid 6

Een school kan een extra vergoeding krijgen voor paalfundering en bemaling

Artikel 14, lid 1

c Bij een vergoeding voor onderwijsleerpakket en meubilair is het bruto vloeroppervlakte van het schoolgebouw leidend. Bij nieuwbouw wordt niet direct het volledige schoolgebouw ingericht. Dan wordt de inrichting gebaseerd op de bruto vloeroppervlakte voor het aantal leerlingen dat de school heeft.

Artikel 14, lid 6

a De vergoeding voor de eerste inrichting met onderwijsleerpakket en meubilair is gekoppeld aan de voorziening nieuwbouw. Dit is niet vervangende nieuwbouw, en ingebruikneming ter vervanging van een bestaand gebouw.

b De school heeft aanspraak op deze vergoeding als de school de eerste inrichting nog niet eerder van het rijk of de gemeente betaald heeft gekregen. De hoogte van de vergoeding wordt berekend door het verschil vast te stellen tussen de al toegekende vergoeding en de vergoeding die is vastgesteld op basis van de te realiseren bruto vloeroppervlakte per ruimtetype.

Alle artikelen

[Normbedragen met prijspeil 100]

Nieuwe tekst

Artikel 1, lid d

ii een toeslag voor paalfundering

Artikel 3

1 De school krijgt de sloopkosten vergoed bij vervangende nieuwbouw of renovatie

Artikel 4, lid 3

Bouwkosten voor speciaal basisonderwijs

Artikel 4, lid 5

[Sub a.i verwijderd]

Artikel 4, lid 6

Een school voor voortgezet onderwijs kan een extra vergoeding krijgen voor paalfundering en bemaling

Artikel 14, lid 1

c Bij een vergoeding voor onderwijsleerpakket en meubilair is het bruto vloeroppervlakte van het schoolgebouw leidend. Bij nieuwbouw wordt niet direct het volledige schoolgebouw ingericht. Dan wordt de inrichting gebaseerd op de bruto vloeroppervlakte voor het aantal leerlingen dat de school heeft, plus 50 leerlingen om groei mogelijk te maken.

Artikel 14, lid 6

a De vergoeding voor de eerste inrichting met onderwijsleerpakket en meubilair is gekoppeld aan de voorzieningen nieuwbouw en uitbreiding. Dit is niet vervangende nieuwbouw, uitbreiding en ingebruikneming ter vervanging van een bestaand gebouw.

b De school heeft aanspraak op deze vergoeding als de school de eerste inrichting nog niet eerder van het rijk of de gemeente betaald heeft gekregen, of er sprake is profielverandering waarbij de inrichting van wezenlijk andere aard is. De hoogte van de vergoeding wordt berekend door het verschil vast te stellen tussen de al toegekende vergoeding en de vergoeding die is vastgesteld op basis van de te realiseren bruto vloeroppervlakte per ruimtetype.

Alle artikelen

[Normbedragen prijspeil 100 (investeringen) en 101,8 (exploitatiekosten)]