



## **Toestemming voor het realiseren van een nieuw pand met een winkelruimte en 50 appartementen op de begane grond en op de verdiepingen aan Breestraat 65-69/Nieuwstraat 5-11 te Beverwijk**

Burgemeester en wethouders van Beverwijk maken bekend dat zij bij besluit van 1 december 2021 met toepassing van artikel 2.12 eerste lid sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een omgevingsvergunning (nr. 2020WB0274) hebben verleend voor bouwen en het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

De projectlocatie 'Breestraat 65-69/Nieuwstraat 5-11' is gelegen in het geldende bestemmingsplan 'Breestraat e.o.', vastgesteld 28 oktober 2009.

De aanvraag heeft betrekking op het realiseren van een nieuw pand met een winkelruimte in de plint aan de Breestraat en 50 appartementen op de begane grond (Nieuwstraat) en op de verdiepingen. Uit de onderzoeken blijkt dat er geen belemmeringen aanwezig zijn welke het initiatief negatief beïnvloeden.

Deze aanvraag maakt het realiseren van het hierboven beschreven project planologisch mogelijk.

### **Beroep**

Vanaf maandag 20 december 2021 ligt het besluit met bijbehorende bescheiden gedurende zes weken ter inzage.

Aangezien afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is, vangt de beroepstermijn aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd.

De beroepstermijn vangt derhalve aan op **20 december 2021 tot en met maandag 24 januari 2022**.

Binnen deze termijn van zes weken kunnen belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend dan wel belanghebbenden die redelijkerwijze niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingediend beroep instellen bij de rechtbank Haarlem. In uw beroepsschrift vermeldt u uw naam en adres, de datum de omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent en waarom u het niet eens bent met het besluit. U stuurt een kopie van dit besluit met het beroepsschrift mee. U ondertekent de brief en stuurt deze naar de rechtbank Haarlem, sector bestuursrecht, postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Voor het in behandeling nemen van een beroepsschrift wordt griffierecht in rekening gebracht.

Het is mogelijk om gelijktijdig met het indienen van een beroepsschrift tevens een verzoek om voorlopige voorziening (verzoek om schorsing) in te dienen bij de rechtbank. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

### **Raadplegen besluit**

Het projectgebied en vaststellingsbesluit is te raadplegen via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (tabblad Bestemmingsplannen). Het identificatienummer van het besluit is NL.IM-RO.0375.OVBreestrNieuwstr-VG01.

Op werkdagen is de omgevingsvergunning met de bijbehorende stukken in te zien bij de informatiebalie van het Stadhuis van Beverwijk, Stationsplein 48 in Beverwijk. De informatiebalie is geopend op donderdag van 09:00 uur tot 20:00 uur en op overige werkdagen van 09:00 uur tot 16:00 uur. Alleen op dinsdag zijn de openingstijden van 09:00 uur tot 12:30 uur. De omgevingsvergunning is ook te raadplegen op [www.beverwijk.nl](http://www.beverwijk.nl) via het kopje 'publicaties', 'bekendmakingen' en vervolgens 'omgevingsvergunningen uitgebreid'.

In verband met het Corona-virus verzoeken wij u voor het fysiek inzien van de stukken een afspraak te maken via 0251-256256.

*Beverwijk, 20 december 2021*

*Burgemeester en wethouders van de gemeente Beverwijk*