

Verleende omgevingsvergunning eerste fase en besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder voor het oprichten van 153 woningen aan de Landscheidingstraat in Leidschendam

Burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg maken bekend dat met toepassing van artikel 2.12, lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning eerste fase en ontheffing hogere grenswaarde Wet geluidhinder is verleend voor het oprichten van honderddrieënvijftig woningen aan de Landscheidingstraat in Leidschendam.

Ter inzage

De omgevingsvergunning eerste fase en het besluit hogere grenswaarde zijn voorbereid volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dat betekent dat de ontwerp-omgevingsvergunning eerste fase, de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder met alle daarbij behorende stukken gelijktijdig ter inzage hebben gelegen. Dit was in de periode van donderdag 29 juli 2021 t/m woensdag 8 september 2021. Tijdens deze periode zijn elf zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen zijn beoordeeld, maar hebben geen aanleiding gegeven om geen medewerking te verlenen aan het voorgestelde plan. De raad heeft op 7 december 2021 de benodigde definitieve verklaring van bedenkingen afgegeven.

De verleende omgevingsvergunning eerste fase, de verklaring van geen bedenkingen en het besluit ontheffing hogere grenswaarden Wet geluidhinder met alle daarbij behorende stukken liggen vanaf donderdag 23 december 2021 t/m woensdag 2 februari 2022 digitaal ter inzage bij het Servicecentrum (Koningin Wilhelminalaan 2, Leidschendam). De stukken zijn in te zien op www.overheid.nl/overuwbuilt en deels op www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.1916.LetscheHof-VG01)

Beroepschrift Belanghebbenden kunnen gedurende de termijn van inzage tegen de omgevingsvergunning eerste fase een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Tegen het besluit tot vaststelling van hogere grenswaarden kan gedurende deze periode door belanghebbenden schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Crisis- en herstelwet

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent, dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.