

Bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Huijgevoort ong. (nabij 1)' gewijzigd vastgesteld

Op 30 november 2021 heeft de gemeenteraad van Oirschot het bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Huijgevoort ong. (nabij 1)' gewijzigd vastgesteld onder identificatienummer NL.IMRO.0823.BPBG-HUIJGEVOORTONG-VAST.

De gemeenteraad heeft ook besloten daarbij geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen, omdat het kostenverhaal anders is geregeld.

Inhoud van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om de agrarische bestemming aan de Huijgevoort ong. (nabij 1) te Oost-, West- en Middelbeers deels om te zetten naar een woonbestemming ten behoeve van een Ruimte voor Ruimte woning. Het overige deel krijgt een agrarische bestemming en een natuurbestemming. De rundveestal wordt gesloopt en de sleufsilos en betonpaden worden op termijn verwijderd.

Wijzigingen

Het ontwerpbestemmingsplan, dat vanaf 15 juli 2021 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen, is naar aanleiding van binnengekomen zienswijzen gewijzigd. De wijzigingen hebben betrekking op de geurcontour en borgen dat reclamant in de toekomst niet verder in zijn bedrijfsvoering belemmerd wordt. Daarnaast wordt middels een ambtshalve wijziging het certificaat van de ruimte voor ruimte woning toegevoegd.

Beroepsmogelijkheid

Wij leggen het bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken vanaf donderdag 23 december 2021 voor de duur van 6 weken ter inzage. U kunt het bestemmingsplan raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder plannummer NL.IMRO.0823.BPBGHUIJGEVOORTONG-VAST.

Ook kunt u het plan op afspraak inzien bij het gemeentehuis aan de Deken Frankenstraat 3 in Oirschot. De beroepstermijn loopt met ingang van 24 december 2021 t/m 3 februari 2022. Binnen de genoemde termijn kunnen belanghebbenden beroep instellen. Dit kan door een gemotiveerd beroepsschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage.

Er kan alleen beroep worden ingesteld door een belanghebbende:

1. die op tijd een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend;
2. aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij zijn zienswijze niet bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
3. die beroep aantekent tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Voorlopige voorziening

Belanghebbenden die beroep hebben ingediend kunnen, naast het beroepsschrift, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op het verzoek is beslist.

Oirschot, 22 december 2021