

Gemeente Alphen aan den Rijn – ontwerpbesluit het bouwen van een villa aan het water, Rietveld 21 te Hazerswoude-Dorp, V2020/850

Rietveld 21 te Hazerswoude-Dorp

V2020/850

ontwerpbesluit het bouwen van een villa aan het water

Datum ter inzage: 16 december 2021

Burgemeester en wethouders van Gemeente Alphen aan den Rijn maken bekend dat zij voornemens zijn om met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3^o, juncto artikel 3.10, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht af te wijken van de regels van het bestemmingsplan 'Sierteeltgebied' voor het bouwen van een villa aan het water op de locatie Rietveld 21 te Hazerswoude-Dorp.

In het kader van het vooroverleg zijn geen reacties ingediend.

(De reacties zijn verwerkt in de ruimtelijke onderbouwing en voorzien van een reactie.)

Waarom is een afwijkingsprocedure nodig?

Met het doorlopen van de uitgebreide afwijkingsprocedure worden de gewenste ontwikkelingen juridisch-planologisch mogelijk gemaakt en kan de omgevingsvergunning verleend worden.

Ter inzage

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken ligt vanaf 16 december gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage bij de informatiebalie in het Gemeentehuis. Het ontwerpbesluit is tevens in te zien via www.overheid.nl.

Zienswijze

Gedurende voornoemde termijn kan door een ieder schriftelijk een gemotiveerde zienswijze worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn o.v.v zaaknummer 2810120. Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze of voor nadere informatie kunt u contact opnemen met L.T.C. Speet van team Vergunningen op telefoonnummer 14 0172. Alleen degenen die tijdig zienswijzen indienen, kunnen later beroep instellen tegen een uiteindelijk besluit.