

## Vaststelling wijzigingsplan 'Buren – Pastoor Scholtenweg 1'

Burgemeester en wethouders van Ameland maken, ingevolge artikel 3.44 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), bekend dat het college bij besluit van 26 oktober 2021 het wijzigingsplan 'Buren – Pastoor Scholtenweg 1' ongewijzigd heeft vastgesteld. Het ontwerp-wijzigingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen. Er is tijdens deze periode 1 zienswijze ingediend. De zienswijze is beantwoord in een zienswijzennota welke onderdeel is van het vastgestelde wijzigingsplan. Het wijzigingsplan heeft betrekking op het wijzigen van de bestemming 'Bedrijf' naar de bestemmingen 'wonen – 1' en 'tuin' ten behoeve van de bouw van een dubbele woning aan het Vrijewilpad en het omzetten een bedrijfswoning in een reguliere woning aan de Pastoor Scholtenweg 1 in Buren. Het projectgebied is kadastraal bekend als gemeente Nes, sectie D, nummers 1168 en 1169.

Het wijzigingsplan 'Buren – Pastoor Scholtenweg 1' en de daarop betrekking hebbende stukken liggen vanaf 16 december 2021 tot en met het einde van de beroepstermijn ter inzage op het gemeentehuis in Ballum. Het wijzigingsplan met bijlagen kunt u ook vinden op [www.ameland.nl](http://www.ameland.nl) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij het college naar voren heeft gebracht, kan vanaf 16 december 2021 gedurende zes weken beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die aantoonde dat hij daartoe redelijkerwijze niet in staat is geweest. Het beroep kunt u richten aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het wijzigingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet.

Degene die beroep heeft ingesteld, kan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken met het oog op onverwijlde spoed een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient geadresseerd te worden aan de Raad van State, ter attentie van de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien het verzoek tijdens de beroepstermijn wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

*Ballum, 15 december 2021*

*College van burgemeester en wethouders*

*Namens deze:*

*L.P. Stoel, burgemeester*

*I. Valk, secretaris directeur*