

## Ontwerp Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022 tot en met 2025

Burgemeester en wethouders van Roerdalen maken bekend dat met ingang van 9 december 2021 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 19 januari 2022, bij het Servicepunt Roerdalen, de ontvangst- en publieksbalie van het gemeentehuis, Schaapsweg 20, ter inzage ligt de ontwerp-Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022 tot en met 2025. De openingstijden van de informatie- en servicebalie zijn te raadplegen op [www.roerdalen.nl/contact](http://www.roerdalen.nl/contact).

### Ligging plangebied en strekking ontwerp Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022 tot en met 2025

De structuurvisie heeft betrekking op het gehele grondgebied van de gemeente Roerdalen.

In deze structuurvisie wordt de gewenste ruimtelijke ontwikkelingsrichting ten aanzien van het beleidsveld 'Wonen' voor de korte termijn (2022 tot en met 2025) en met een doorkijk naar de lange termijn vastgelegd.

Om de regio Midden-Limburg aantrekkelijk te houden, moet duurzaam worden geïnvesteerd in de toekomst. Deels betekent dit het behouden van het goede, deels betekent dit inzetten op verandering en verbetering. De opgave richt zich niet meer volledig op kwantitatieve groei maar meer en meer op kwalitatieve groei.

De ontwerp Structuurvisie geeft richting aan de kwalitatieve en kwantitatieve opgave waar de gemeenten voor staan. In de visie wordt minder dan voorheen de nadruk gelegd op het schrappen van planvoorraad voor woningen en wordt meer de nadruk gelegd op het realiseren van plannen zodat de juiste woningen op de juiste plaats worden gerealiseerd. Ook omvorming van woningbouwplannen naar segmenten die beter bij de behoefte passen is uitgangspunt. De ontwerp Structuurvisie heeft overigens geen directe rechtsgevolgen, bestemmingsplannen hebben dat wel.

### Raadplegen, indienen zienswijze

Met betrekking tot de ontwerp Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022 tot en met 2025 kan gedurende voornoemde periode door eenieder schriftelijk of mondeling een zienswijze worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 6099, 6077 ZH Sint Odiliënberg. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1669.SVWONENML20222025-OW01.

Het is niet mogelijk per e-mail een zienswijze in te dienen.

### Vervolprocedure

Het college van burgemeester en wethouders stelt een Eindverslag inspraak vast met betrekking tot de ingekomen zienswijzen, dat ter kennis wordt gebracht van de gemeenteraad. De gemeenteraad zal vervolgens een besluit nemen over de vaststelling van de visie. Hiertegen staat geen bezwaar of beroep open.

Roerdalen, 8 december 2021

Burgemeester en wethouders van Roerdalen,

De secretaris, De burgemeester,

J.J.W.M. L'Ortije mr. M.D. de Boer-Beerta