

## **Gemeente De Bilt – Vastgesteld besluit hogere waarden Wet Geluidhinder, bestemmingsplan Herontwikkeling locatie Groenekansweg 32 te Groenekan.**

Burgemeester en wethouders van de gemeente De Bilt maken bekend dat zij op 18 november 2021 het besluit hogere waarden voor het bestemmingsplan 'Herontwikkeling locatie Groenekansweg 32 te Groenekan' hebben vastgesteld. Het vastgestelde besluit hogere waarden en de bijbehorende stukken liggen van donderdag 9 december 2021 tot en met donderdag 20 januari 2022 ter inzage.

### **Doel besluit hogere waarden**

Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van maximaal vier woningen op de locatie van het voormalige schoolgebouw 't Nijepoortje' aan de Groenekansweg 32 in Groenekan. Omdat binnen het bestemmingsplan geluidsgevoelige bestemmingen worden gerealiseerd, moet het plan aan de Wet geluidhinder voldoen. Hiervoor is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidsbelasting op de gevels. Uit dit onderzoek blijkt dat het geluidsniveau op de gevels van de woningen, vanwege het wegverkeer op de rijksweg A27, hoger is dan de wettelijke voorkeurswaarde die vanuit de Wet geluidhinder moet worden nagestreefd. De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om, onder voorwaarden, ontheffing te verlenen van deze voorkeurswaarde en hogere waarden toe te staan op de gevels van de woningen. Het college van burgemeester en wethouders heeft voor het plan gebruik gemaakt van deze mogelijkheid en het besluit hogere waarden overeenkomstig het ontwerpbesluit vastgesteld.

### **Inz ien stukken**

Het vastgestelde besluit hogere waarden en de bijbehorende stukken kunt u binnen de genoemde termijn inzien bij het informatiecentrum in het gemeentehuis aan de Soestdijkseweg Zuid 173 in Bilthoven.

### **In stellen beroep**

Belanghebbenden kunnen binnen de beroepstermijn, deze is gelijk aan de genoemde termijn, schriftelijk beroep instellen tegen het vastgestelde besluit hogere waarden. Beroep kunt u instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 'sGravenhage, onder duidelijke vermelding van uw naam en adres alsmede het kenmerk van het betreffende besluit hogere waarden. Voor het instellen van beroep zijn griffierechten verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

### **Inwerking treden besluit**

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn.

Voor informatie: Omgevingsdienst regio Utrecht, telefoon (088) 022 50 00