

Vaststelling bestemmingsplan 'Oude Kerkstraat 35 / Grote Aard 31-33'

Burgemeester en wethouders maken bekend dat van vrijdag 10 december 2021 tot en met donderdag 20 januari 2022 ter inzage ligt:

Het bestemmingsplan 'Oude Kerkstraat 35 / Grote Aard 31-33'

Bestemmingsplan 'Oude Kerkstraat 35 / Grote Aard 31-33'

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 5 oktober 2021 het bestemmingsplan 'Oude Kerkstraat 35 / Grote Aard 31-33' gewijzigd heeft vastgesteld. Dit bestemmingsplan voorziet in een regeling voor het bestaande cumelabedrijf De Crom. Het bedrijf is al vanaf 1913 gevestigd op de adressen Oude Kerkstraat 35 en Grote Aard 31-33 te Veldhoven. Het is een aannemingsbedrijf met agrarische activiteiten welke werkzaamheden voor derden uitvoert met behulp van gemechaniseerd materieel en werktuigen in de regio van Veldhoven. Om het bedrijf toekomstbestendig te maken en om de locaties fysiek beter te kunnen benutten, is onder andere een vormverandering van de bouwvlakken op beide locaties nodig en dienen er op onderdelen duidelijkere regels geformuleerd te worden. De meer milieubelastende activiteiten verplaatsen van de locatie Oude Kerkstraat 35 naar Grote Aard 31-33. Beide percelen worden landschappelijk ingepast.

Hoe maakt u uw beroep kenbaar?

Tegen dit besluit kunt u als belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend of die aantoonbaar redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest zich tijdig met een zienswijze tot de gemeenteraad te wenden, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook kan een belanghebbende beroep instellen tegen de wijzigingen die zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Daarbij attenderen wij u op recente uitspraken van de Raad van State ten aanzien van ruimhartige mogelijkheden tot de bestuursrechter.

U kunt uw beroepschrift binnen de genoemde termijn van terinzagelegging indienen bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Als u beroep instelt kunt u ook een voorlopige voorziening vragen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het moet dan gaan om een spoedeisende situatie. Voor het in behandeling nemen van een verzoek om een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De griffie van de Afdeling bestuursrechtspraak informeert u over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betaling.

Hoe kunt u stukken inzien?

Alle stukken liggen ter inzage in de informatieruimte van het gemeentehuis van Veldhoven (Meiveld 1). Het bestemmingsplan is te bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl en www.veldhoven.nl, zoek op plannaam 'Oude Kerkstraat 35 / Grote Aard 31-33'.

Heeft u vragen?

Voor vragen of opmerkingen over de inhoud van dit artikel kunt u contact opnemen met de afdeling Regie en Ontwikkeling. Stuur een e-mail naar gemeente@veldhoven.nl of bel telefoonnummer 14 040.