

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Buitengebied Borne, herziening Weerselosestraat 304

De gemeenteraad van Borne heeft in zijn vergadering van 16 november 2021 het bestemmingsplan Buitengebied Borne, herziening Weerselosestraat 304 gewijzigd vastgesteld.

Het bestemmingsplan Buitengebied Borne, herziening Weerselosestraat 304 maakt de herontwikkeling van een voormalig agrarisch erf in het kader van de Rood voor Rood-beleid mogelijk. Concreet heeft het plan betrekking op de sloop van de (voormalige) agrarische bedrijfsgebouwen en de agrarische bedrijfswoning en de bouw van twee nieuwe woningen.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Borne, herziening Weerselosestraat 304 de volgende wijzigingen aangebracht:

- Artikel 5.2.1 sub d is als volgt aangepast:
d. de goothoogte van de woning mag niet meer bedragen dan 4,2 m, met dien verstande dat de goothoogte maximaal 5,5 m mag bedragen over een lengte van maximaal 30% van het dakvlak van de woning.
- Artikel 5.2.1 sub f is verwijderd.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 2 december 2021 t/m 13 januari 2022 bij de publieksbalie van het gemeentehuis. Het bestemmingsplan kunt u inzien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0147.BpBG2014hz013-vg01>. De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op: <http://ruimtelijkeplannen.borne.nl/NL.IMRO.0147.BpBG2014hz013-vg01>.

In verband met de verscherpte maatregelen rondom het coronavirus kunnen er voorlopig geen afspraken worden gemaakt om ter inzage gelegde stukken in te zien bij de publieksbalie in het gemeentehuis. In plaats daarvan kunt u een mail sturen naar info@borne.nl met de naam van het document dat u wilt inzien. U ontvangt dan van ons een pdf versie van het door u opgevraagde document.

Beroep

Diegene die een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit en belanghebbenden bij het besluit kunnen beroep instellen tegen dit besluit. U kunt van 3 december 2021 t/m 13 januari 2022 beroep instellen door een brief te sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift moet ondertekend zijn en in ieder geval de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep bevatten. Ook dient een kopie van het bestreden besluit te worden meegestuurd. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. U kunt ook digitaal beroep instellen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voorlopige voorziening

Als u beroep instelt blijft het besluit geldig. Wilt u dat het besluit wordt geschorst? Dan kunt u bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening. U kunt uw verzoek sturen naar de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Let er op dat u een kopie van het beroepschrift meestuur. Voor dit verzoek moet u griffierecht betalen. U krijgt hierover een brief van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

U kunt ook digitaal om een voorlopige voorziening vragen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.