

Vastgesteld bestemmingsplan Kooweide 1 in Borculo

Op 23 november 2021 heeft de gemeenteraad van Berkelland het bestemmingsplan “Borculo, Woongebieden 2011, herziening 2021-1 (Kooweide 1)” vastgesteld. Met dit bestemmingsplan wordt het mogelijk om in de bouwvlakken aan de Kooweide en Tedinkweide een extra woning te bouwen. De woning aan de Kooweide 1 is daarmee mogelijk. Alle andere geldende bestemmingsregelingen blijven onverkort van kracht.

Voor dit bestemmingsplan is geen exploitatieplan vastgesteld.

Inzage

Het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met de bijlagen ligt ter inzage van 2 december 2021 tot en met 12 januari 2022 in de Publiekswinkel, Marktstraat 1 in Borculo. Wilt u het plan op het gemeentehuis inzien, dan maakt u hiervoor via 0545 - 250 250 een afspraak.

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan en de bijlagen ook bekijken via de gemeentelijke website www.gemeenteberkelland.nl onder ‘Ruimtelijke plannen’ en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1859.BPBCL20210008-0100.

Beroep

Een belanghebbende kan binnen deze termijn tegen het vastgestelde bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

Het instellen van beroep is mogelijk voor belanghebbenden die bij de gemeenteraad op tijd zienswijzen hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan en voor belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest.

Inwerkingtreding en voorlopige voorziening

Het bestemmingsplan treedt in werking op 13 januari 2022 tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een belanghebbende kan zo’n verzoek pas indienen na het indienen van een beroepsschrift.