

## Ontwerpbestemmingsplan 'Heimolenweg 12, Deurne'

Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat:

het ontwerpbestemmingsplan 'Heimolenweg 12, Deurne' (NL.IMRO.0762.BP202013-B001) en de daarbij horende bijlagen ter inzage wordt gelegd.

### Voor welk gebied is dit?

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op Heimolenweg 12, Deurne, kadastraal bekend als gemeente Deurne, sectie R, nummer 19, 20 en 21. Over de exacte ligging van de grenzen van het plangebied kunt u informatie bij het Klantcontactcentrum inwinnen of u kunt het ontwerpbestemmingsplan digitaal raadplegen.

### Wat zijn de plannen?

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in een wijziging van de agrarische bestemming naar een woonbestemming. Tevens wordt het behoud van een grotere oppervlakte aan bijgebouwen ten behoeve van statische opslag mogelijk gemaakt.

### Wat ligt ter inzage?

Het ontwerpbestemmingsplan en de hierbij behorende bijlagen liggen ter inzage. Het bestemmingsplan zelf bestaat uit de verbeelding en de regels, en een daar bijbehorende toelichting.

### Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen met ingang van 25 november 2021 gedurende 6 weken ter inzage.

### Waar is dit terug te vinden?

Alle stukken kunt u op de volgende manieren raadplegen:

1. digitaal via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) of via [www.deurne.nl](http://www.deurne.nl).
2. bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentehuis van Deurne (Markt 1).

### Wat betekent dit voor u?

#### Zienswijze

Iedereen kan tijdens de termijn van terinzagelegging mondeling of schriftelijk een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan indienen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Deurne (Postbus 3, 5750 AA Deurne). Voor een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met het Klantcontactcentrum, via ons algemene telefoonnummer (0493) 38 77 11.

#### Hoorzitting

Wij stellen indieners van een zienswijze in de gelegenheid om hun ingediende zienswijze mondeling toe te lichten voor de Hoorcommissie Ruimtelijke Plannen. Wilt u van deze mogelijkheid gebruik maken? Geef dan in uw zienswijze aan, dat u gehoord wilt worden door de Hoorcommissie. U ontvangt dan een uitnodiging voor de Hoorcommissie. De Hoorcommissie vergadert op in de avond.

#### Heeft u vragen?

Laat het ons gerust weten. Ons Klantcontactcentrum is op werkdagen bereikbaar. U kunt bellen naar (0493) 38 77 11.