

## Verordening energiebesparende maatregelen woningen 2021 gemeente Wassenaar

De raad van de gemeente Wassenaar;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van d.d. 12 oktober inzake de Verordening energiebesparende maatregelen woningen 2021 gemeente Wassenaar;

Gelet op artikel 147 en artikel 149 van de Gemeentewet en artikel 4:23 van de Algemene wet bestuursrecht,

BESLUIT:

Vast te stellen de “Verordening energiebesparende maatregelen woningen 2021 gemeente Wassenaar” luidende aldus,

### Artikel 1. Begripsbepalingen

In deze verordening wordt verstaan onder:

- a. *Bestaande woning*: een bewoonbare woning die is opgeleverd aan de Huurder of Eigenaar-bewoner vóór de aanvraag in het kader van onderhavige subsidieregeling;
- b. *Huurder*: de natuurlijke persoon die volgens de kadastrale gegevens huurder is van de Bestaande woning én volgens de gemeentelijke basisregistratie staat ingeschreven op het adres van de Bestaande Woning.
- c. *Eigenaar-bewoner*: de natuurlijke persoon die volgens de kadastrale gegevens eigenaar is van de Bestaande Woning én volgens de gemeentelijke basisregistratie staat ingeschreven op het adres van de Bestaande Woning.
- d. *Energiebesparende maatregel(en)*: één (of meer) maatregel(en) in, op of aan een Bestaande Woning die beoogt/beogen energie te besparen.
- e. *Gemeente*: de gemeente Wassenaar.
- f. *Maatregelenlijst Subsidie*: de in Bijlage 1 opgenomen lijst met maatregelen en diensten waar, op grond van deze verordening, subsidie voor kan worden aangevraagd..
- g. *Subsidie*: de subsidie ingevolge deze verordening;
- h. *Waardebancode*: een door de gemeente uitgegeven unieke code die eenmalig recht geeft op subsidie binnen deze subsidieregeling

### Artikel 2. Doel van de regeling

Met deze subsidieregeling wil het college van Burgemeester en Wethouders stimuleren dat huurders en eigenaar-bewoners van bestaande woningen energiebesparende maatregelen treffen.

### Artikel 3. Reikwijdte

Deze subsidieregeling is van toepassing op het aanbrenge van energie besparende maatregelen en/of diensten zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidie, aan of op een Bestaande huur- of koopwoning binnen het grondgebied van de gemeente Wassenaar .

### Artikel 4. Doelgroep

Subsidie kan worden aangevraagd door een natuurlijk persoon die bewoner is van een Bestaande huur- of koopwoning binnen het grondgebied van de gemeente Wassenaar.

### Artikel 5. Subsidievoorwaarden

1. Deze verordening geldt voor het nemen van energiebesparende maatregelen en/of diensten zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidie.
2. Om voor subsidie in aanmerking te komen dient te worden voldaan aan de bij de betreffende maatregel gestelde eisen zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidie.
3. De aanvrager moet verklaren dat de energiebesparende maatregel(en) en/of diensten worden uitgevoerd/toegepast in, aan of op de Bestaande woning van de aanvrager.
4. De aanvrager mag slechts éénmaal subsidie aanvragen voor de Bestaande woning van de aanvrager.

### Artikel 6. Hoogte subsidie

1. De aangeschafte maatregel(-en) en of diensten kunnen voor 100% gesubsidieerd worden per woning.

2. Een subsidieaanvraag kan meerdere maatregelen en/of diensten bevatten.
3. De subsidie, als bedoeld in deze verordening, bedraagt maximaal €70 inclusief BTW per bestaande woning.
4. Het minimaal aan te vragen subsidiebedrag per bestaande woning is €40 inclusief BTW.
5. De subsidie kan slechts in éénmaal aangevraagd worden per bestaande woning.

#### **Art. 7. Aanvragen subsidie**

1. De subsidieaanvraag kan na aanschaf en betaling digitaal worden ingediend op ([www.winstuitjehoning.nl/wassenaar](http://www.winstuitjehoning.nl/wassenaar)). Hiertoe dienen enkele voor de beoordeling van de aanvraag relevante stukken, informatie en verklaringen te worden bijgevoegd. Dit betreft het volgende:
  - a. de eenmalig te gebruiken waardeboncode.
  - b. een goed leesbare foto of kopie van het complete betaalbewijs (of betaalbewijzen) voor aanschaf van de maatregel(-en) en/of diensten zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidie
  - c. de adresgegevens van de Bestaande woning van Huurder of Eigenaar bewoner waar de gebruikte waardeboncode betrekking op heeft
  - d. het e-mailadres, het telefoonnummer en de naam en bankgegevens van de Huurder of Eigenaar bewoner
  - e. de datum of data van aanschaf
  - f. enkele antwoorden op vragen over de aangeschafte maatregel(-en) en of diensten inclusief het totale subsidiebedrag waar de aanvrager recht op heeft
  - g. een akkoord op de verklaring dat de aangeschafte maatregel(-en) en/of diensten zijn besteedt aan maatregel(-en) en/of diensten zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidie
2. Indien een aanvrager geen toegang heeft tot internet kan deze de in het eerste lid genoemde stukken, informatie en verklaringen per post aanleveren aan Winst uit je woning voor controle van de ingediende subsidieaanvragen.

#### **Artikel 8. Subsidiabele periode**

1. Subsidie kan worden aangevraagd vanaf de dag na bekendmaking van deze verordening.
2. Subsidie kan worden aangevraagd tot en met 31 juli 2022 of tot het moment dat het beschikbare Subsidieplafond is bereikt in de gemeente Wassenaar.
3. Aanvragen die na 31 juli 2022 worden ingediend worden niet in behandeling genomen. Het college van burgemeester is bevoegd om de periode waarin de aanvraag kan worden ingediend te verlengen, uiterlijk tot en met 31 december 2022.

#### **Artikel 9. Subsidieplafond en wijze van verdeling**

1. Voor de toekenning van subsidies van de Maatregelenlijst Subsidie geldt een Subsidieplafond van € 210.000. Als het subsidieplafond bereikt is worden geen subsidieaanvragen meer in behandeling genomen en geen subsidies meer toegekend.
2. Het nemen van besluiten op de aanvragen van subsidie vindt plaats in volgorde van ontvangst van de volledige aanvragen. Met dien verstande dat wanneer de aanvrager in de gelegenheid is gesteld de aanvraag om subsidie aan te vullen, de dag waarop die aanvraag is aangevuld -zodat sprake is van een volledig ingevulde, gedagtekende en ondertekende aanvraag - voor die beslissing als datum (en tijdstip) van ontvangst van die aanvraag geldt.
3. Het subsidieplafond en het resterende subsidiebudget is openbaar zichtbaar op [www.winstuitjehoning.nl/Wassenaar](http://www.winstuitjehoning.nl/Wassenaar).
4. Subsidie wordt alleen toegekend voor maatregelen die zijn aangeschaft in de subsidiabele periode zoals omschreven in Artikel 8.

#### **Artikel 10. Weigeringsgronden**

De subsidie wordt niet verleend indien:

- a. niet voldaan is aan de eisen en voorwaarden genoemd in deze verordening;
- b. het subsidieplafond is bereikt.

#### **Artikel 11. Verplichtingen subsidieontvanger**

1. De subsidieontvanger is verplicht zelf zorg te dragen dat de maatregel(en) technisch uitvoerbaar is/zijn en, indien van toepassing, de benodigde publiekrechtelijke en/of privaatrechtelijke toestemmingen voor het uitvoeren van de maatregel(en) zijn verkregen;
2. De aangeschafte maatregelen en/of diensten dienen uiterlijk 6 maanden na de subsidieverlening te zijn aangebracht door bewoner zelf of te zijn uitgevoerd door een externe partij.
3. Als de energiebesparende maatregelen niet of niet geheel zullen doorgaan, meldt de subsidieontvanger dit onmiddellijk per e-mail of schriftelijk aan het college van burgemeester en wethouders of de door hem tot uitvoering van deze subsidieregeling gemandateerde.

#### **Artikel 12. Verantwoording van de subsidie**

De subsidieontvanger staat op verzoek van of namens het college van burgemeester en wethouders toe dat ter plekke namens dit college wordt gecontroleerd of de gesubsidieerde maatregelen daadwerkelijk zijn uitgevoerd. Als geen medewerking wordt verleend, wordt de subsidie op nihil vastgesteld,

#### **Artikel 13. Beslistermijn**

De vaststelling van de subsidie wordt digitaal per e-mail of, in geval van een aanvraag conform artikel 7, tweede lid, per brief beschikbaar gesteld aan de aanvrager van de Subsidie.

#### **Artikel 14. Betaling van de subsidie**

1. Indien een beschikking tot subsidievaststelling is gegeven, vindt de betaling van de gehele subsidie in één bedrag plaats binnen 3 weken na vaststelling.
2. Op de subsidie wordt geen voorschot verleend.

#### **Artikel 15. Hardheidsclausule**

Het college kan, in bijzondere gevallen, afwijken van het bepaalde in deze regeling, indien een strikte toepassing daarvan zal leiden tot een onevenredige benadeling van de aanvrager of subsidieontvanger.

#### **Artikel 16. Slotbepalingen**

Deze subsidieregeling treedt in werking op met ingang van de eerste dag na de bekendmaking.

#### **Artikel 17. Citeertitel**

Deze regeling wordt aangehaald als: *'Verordening energiebesparende maatregelen woningen Wassenaar 2021'*.

*Aldus vastgesteld in de openbare vergadering  
van de gemeenteraad van Wassenaar  
gehouden op dinsdag 16 november 2021  
de griffier a.i.  
H. Andeweg  
de voorzitter,  
drs. L.A. de Lange*

**Bijlage 1:**

Voor projecten van Winst uit je Woning in het kader van de verordening energiebesparende maatregelen woningen 2021

**Maatregelen voor huurders**

Productsoort/product-categorie	Toelichting
Tochtstrips (alu / pvc)	Wat oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatiesystemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Brievenbusborstel	Wat oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatiesystemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Tochtband (foam / rubber)	Wat oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatiesystemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Ledlampen	Met uitzondering van niet functionele ledlampen, zoals speciale sfeerverlichting.  Je gloei- of halogeenlamp vervangen door een ledlamp terwijl die nog niet kapot is, lijkt misschien zonde. Maar, dat is het niet. Het is klimaatvriendelijker om ze nu al te vervangen. Vervang je al je onzuinige lampen in één keer? Dan ben je maar één keer bezig en maak je een mooie klapper voor het klimaat. Als je het kleiner wilt houden: begin dan met de lampen die het meeste aan staan.
LED-armaturen met een geïntegreerde LED-lamp	Armaturen worden alleen geaccepteerd indien de lichtbron geïntegreerd is, en het armatuur voorzien is van een energielabel. Armaturen zonder label worden niet geaccepteerd.
Dimmers	Koop je (dimbare) ledlampen om je halogeenlampen te vervangen, dan is het soms ook nodig om de dimmer te vervangen.
Radiatorfolie	Radiatorfolie is het meest zinvol bij een radiator tegen een buitenmuur die niet of matig is geïsoleerd. Met radiatorfolie ontsnapt er minder warmte via de buitenmuur naar buiten. Nog beter is het om de buitenmuur beter te (laten) isoleren.
Radiatorventilator	Met een radiator-ventilator is je huis sneller warm met minder energie. Het is een klein apparaat met ventilatoren dat je met magneten aan de onderkant van de radiator klikt.
Waterbesparend mondstuk of doorstroombegrenzer voor waterkraan (perlator)	Bespaart warm water, dus energie.
Waterbesparende douchekop met KIWA-keurmerk.	Bespaart warm water, dus energie. Een waterbesparende douchekop levert maximaal 7,2 liter water per minuut (volgens KIWA methodiek). Kijk of één van deze dingen op de doos staat: KIWA-keurmerk Laag Verbruik, of Eco-option:    Indien u de doucheslang apart aanschaft wordt deze niet vergoed.

Douchetimers	Bespaar op gas door je gedrag aan te passen. We douchen enorm vaak, en als je de tijd onder douche verkort, bespaar je direct. Schaf daarom naast je besparende douchekop een timer aan en vergroot je aandeel in besparing.
Bespaarstekkers	Soms is het lastig om een apparaat helemaal uit te zetten, of de stekker uit het stopcontact te halen. Je kunt dan een bespaarstekker plaatsen tussen het apparaat en het stopcontact. Kies een bespaarstekker die automatisch de apparaten uitzet of gebruik de bespaarstekker om jouw gedrag aan te passen en vaker de uitknop van de stekker te gebruiken voor apparaten(/apparaat groepen). Dit heeft vooral zin bij oudere apparaten. De EU heeft regels gemaakt voor hoeveel energie een apparaat mag verbruiken in de stand-by of uit-stand. Door die regels hebben nieuwe apparaten bijna geen sluipverbruik meer. Maar oudere apparaten kunnen nog wel een flink sluipverbruik hebben, omdat de regels toen nog niet golden.

### B Maatregelen voor koopwoningeigenaren die ook de woning bewonen

Productsoort/productcategorie	Toelichting
Tochtstrips (alu / pvc)	Wat oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatiesystemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Brievenbusborstel	Wat oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatiesystemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Tochtband (foam / rubber)	Wat oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatiesystemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Ledlampen	Met uitzondering van niet functionele ledlampen, zoals speciale sfeerverlichting.  Je gloei- of halogeenlamp vervangen door een ledlamp terwijl die nog niet kapot is, lijkt misschien zonde. Maar, dat is het niet. Het is klimaatvriendelijker om ze nu al te vervangen. Vervang je al je onzuinige lampen in één keer? Dan ben je maar één keer bezig en maak je een mooie klapper voor het klimaat. Als je het kleiner wilt houden: begin dan met de lampen die het meeste aan staan.
LED-armaturen met een geïntegreerde LED-lamp	Armaturen worden alleen geaccepteerd indien de lichtbron geïntegreerd is, en het armatuur voorzien is van een energielabel. Armaturen zonder label worden niet geaccepteerd.
Dimmers	Koop je (dimbare) ledlampen om je halogeenlampen te vervangen, dan is het soms ook nodig om de dimmer te vervangen.
Radiatorfolie	Radiatorfolie is het meest zinvol bij een radiator tegen een buitenmuur die niet of matig is geïsoleerd. Met radiatorfolie ontsnapt er minder warmte via de buitenmuur naar buiten. Nog beter is het om de buitenmuur beter te (laten) isoleren.
Radiatorventilator	Met een radiator-ventilator is je huis sneller warm met minder energie. Het is een klein apparaat met ventilatoren dat je met magneten aan de onderkant van de radiator klikt.
Waterbesparend mondstuk of doorstroombegrenzer voor waterkraan (perlator)	Bespaart warm water, dus energie.
Waterbesparende douchekop met KIWA-keurmerk.	Bespaart warm water, dus energie. Een waterbesparende douchekop levert maximaal 7,2 liter water per minuut (volgens KIWA methodiek). Kijk of één

	<p>van deze dingen op de doos staat: KIWA-keurmerk Laag Verbruik, of Eco-option:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> <p>Indien u de doucheslang apart aanschaft wordt deze niet vergoed.</p>
Douchetimers	Bespaar op gas door je gedrag aan te passen. We douchen enorm vaak, en als je de tijd onder douche verkort, bespaar je direct. Schaf daarom naast je besparende douchekop een timer aan en vergroot je aandeel in besparing.
Bespaarstekkers	<p>Soms is het lastig om een apparaat helemaal uit te zetten, of de stekker uit het stopcontact te halen. Je kunt dan een bespaarstekker plaatsen tussen het apparaat en het stopcontact. Kies een bespaarstekker die automatisch de apparaten uitzet of gebruik de bespaarstekker om jouw gedrag aan te passen en vaker de uitknop van de stekker te gebruiken voor apparaten/(apparaat groepen).</p> <p>Dit heeft vooral zin bij oudere apparaten. De EU heeft regels gemaakt voor hoeveel energie een apparaat mag verbruiken in de stand-by of uit-stand. Door die regels hebben nieuwe apparaten bijna geen sluipverbruik meer. Maar oudere apparaten kunnen nog wel een flink sluipverbruik hebben, omdat de regels toen nog niet golden.</p>
Tochtborstel onder de buitendeuren	Wat oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatiesystemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Deurdranger en deurveren	Dichte deuren in huis voorkomen warmteverlies
Leidingisolatie voor cv-leidingen.	Gebruik leidingisolatie om cv-leidingen in onverwarmde ruimtes te isoleren. In verwarmde ruimtes is dit niet nodig, omdat die de ruimte gewoon mee verwarmen. isoleer niet de drinkwaterleidingen, om risico op legionella te voorkomen.
Thermostaatmengkraan	Bespaart warm water, dus energie. Doordat de temperatuur goed instelbaar is verlies je minder warm water tijdens het instellen van de juiste temperatuur.
Inductiekookplaat	Maakt het mogelijk om aardgas vrij te worden. Een inductiekookplaat gebruikt minder stroom dan andere elektrische kookplaten. Vergeleken met gas is er nu nog weinig verschil in CO <sub>2</sub> -uitstoot. Naarmate het percentage duurzame stroom in de stroommix omhoog gaat, zal inductie koken beter scoren dan koken op gas.
Zonwering voor <b>buitenzijde</b> ramen	Energiezuinig woning koel houden, bespaart op een eventuele airco of voorkomt aanschaf daarvan. Zonwering aan de binnenzijde van het raam is minder effectief, vooral bij HR++ en triple glas ramen. Zonwering aan de binnenzijde van het raam komt daarom niet in aanmerking voor het gebruik van de waardebon. Partytenten en schaduwdoeken komen niet in aanmerking voor het gebruik van de waardebon.
Kozijnfolie (niet verwarren met raamfolie)	Folie dat je over het kozijn voor het raam plakt en dat als het ware een tweede laag 'glas' vormt waartussen een stilstaand laagje lucht zit. Bijvoorbeeld Tesa Moll. Uitgesloten is raamfolie, dat is folie op het glas. Dit is vooral voor monumenten bedoeld, en kan alleen door een professional worden aangebracht.
Glaswol (plaat en rol)	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd-waarde). Bij voorkeur vanaf 2,5 Rd.
Steenwol (plaat en rol)	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd-waarde). Bij voorkeur vanaf 2,5 Rd.

PIR-platen	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd-waarde). Bij voorkeur vanaf 2,5 Rd.
EPS-platen	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd-waarde). Bij voorkeur vanaf 2,5 Rd.
XPS-Isolatieplaten	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd-waarde). Bij voorkeur vanaf 2,5 Rd.
Dampremmende folie voor isolatiewerkzaamheden	Kan nodig zijn bij isolatiewerkzaamheden.
Vochtregulerende folie (klimaatfolie) voor isolatiewerkzaamheden	Kan nodig zijn bij isolatiewerkzaamheden.
Thermo tape/ Alu tape voor isolatiewerkzaamheden	Nodig bij isolatiewerkzaamheden.
Een energieadvies aan huis	Dit energieadvies dient te zijn gegeven door een in het kader van het RREW project aan de gemeente verbonden partij. Huisbezoeken vanuit Winst uit je woning zijn uitgesloten.
Energieverbruiksmanagers en energiedisplays	Leest via kabeltje of op afstand de energiemeter uit en geeft feedback over energieverbruik. Bespaart gemiddeld 3% op gas en 4% op stroomverbruik. Door regelmatig jouw energieverbruik te bekijken krijg je inzicht in jouw dagelijks verbruik. Meten is weten, gebruik de informatie om jouw gedrag aan te passen en je zult zien dat je direct begint met besparen.