

Verkeersbesluit Hokseberg

Verkeersbesluit bebouwde kom Hokseberg te 't Harde

Inleiding

De gemeente Elburg is bezig met de ontwikkeling van nieuwbouwwijk "Hokseberg". Dit gebied zal gaan bestaan uit een groot aantal woningen en zal in fases worden uitgevoerd. Momenteel valt dit gebied nog onder "buiten de bebouwde kom". Door de woningen en voorzieningen zal dit gebied meer gaan passen bij een bebouwde kom dan bij het buitengebied.

Toetsing bebouwde kom

In het kader van de Wegenverkeerswet zijn geen harde eisen gesteld aan een bebouwde kom. Wel zijn er landelijk algemeen gebruikelijke richtlijnen, beschreven in C.R.O.W-publicatie 135. Wij hebben het gebied Hokseberg aan deze C.R.O.W-richtlijnen getoetst en daar komen de volgende conclusies uit naar voren:

-Afstandscriterium: *in het hele plangebied wordt aan weerszijden van de ontsluitingsweg bebouwing voorzien. De bebouwing kent een gevarieerde verkaveling, waardoor de afstand tussen de bebouwing en de weg varieert. De afstand tussen de bebouwing en het hart van de weg varieert van ca. 10 meter tot 32,5 meter. Voor het overgrote deel van de bebouwing is de afstand kleiner dan de 25 m1 tot het hart van de weg. Bij de uitzonderingen waarbij de afstand groter is dan 25 meter, blijft de afstand wel binnen de norm: afstand > 3 x hoogte bebouwing.*

- Lengte van de kom: *in de eindfase, na de realisatie van de beide fasen, zal de ontsluitingsweg een lengte hebben van meer dan 550 m1, gemeten vanaf de eerste bebouwing en exclusief eventuele zijwegen. Hiermee wordt ruim voldaan aan het minimumcriterium van 400 meter. Vooralsnog wordt alleen fase 1 gerealiseerd, dan wordt nog niet aan dit criterium voldaan.*

-Eenzijdig of tweezijdige bebouwing: *binnen het plangebied is de bebouwing aan weerszijden van de ontsluitingsroute gesitueerd. Op basis van het afstandscriterium kan gesteld worden dan op enkele plaatsen sprake is van éézijdige bebouwing, echter zullen bezoekers dit niet ervaren door de open structuur die wordt nagestreefd.*

-Dichtheid bebouwing: *op de Hokseberg is wonen in het groen de ambitie. Dit kan op gespannen voet staan met de intensiteit. Toch wordt om stedenbouwkundige en economische redenen gestreefd naar een zekere dichtheid. Hoewel de verkaveling nog niet definitief is uitgewerkt, is de dichtheid van de huidige opzet berekend volgens onderstaande uitslag. Hierbij komt de bebouwingsdichtheid buiten de ontsluitingsweg op 51% en de dichtheid binnen de ontsluitingsweg op 60%. Bij deze bepaling zijn ondergeschikte bouwdelen als garages meegenomen in de bebouwde gevellengte. Beide percentages zijn ruim boven het minimumcriterium van 30%, uitgaande van tweezijdige bebouwing.*

Conclusie: op basis van bovenstaande criteriumanalyse kan gesteld worden dat de voorgenomen ontwikkeling voldoet aan de normen om het plangebied aan te kunnen wijzen als bebouwde kom.

Door het aanwijzen van het plan Hokseberg als bebouwde kom zal ook hier een maximumsnelheid van 30 km/uur gaan gelden. Zoals besloten door het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Elburg in de vergadering van 14 mei 2002. Een separaat B&W-besluit om de Hokseberg aan te wijzen als 30 km/uur-zone is dan ook niet nodig.

Advies en inspraak

Het ontwerpbesluit is in het kader van artikel 24 van het Besluit Administratieve Bepalingen inzake het Wegverkeer voorgelegd aan de politie. In een overleg op 4 mei 2021 is dit met de gemandateerde verkeersadviseur R. Heuvelink, van de politie Oost Nederland, Noord en Oost Gelderland besproken. Hij heeft op 23 juni 2021 per mail laten weten met het ontwerpbesluit in te kunnen stemmen.

Het ontwerpbesluit heeft van 8 juli t/m 19 augustus 2021 voor een ieder ter inzage gelegen. In dezelfde periode zijn belanghebbenden in de gelegenheid gesteld hierover zienswijzen in te dienen. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

Volgens Artikel 20a van de Wegenverkeerswet 1994 is de gemeenteraad bevoegd voor het nemen van een besluit waarin staat dat de grenzen van de verkeerskundige bebouwde kom of kommen van een gemeente worden vastgesteld.

De genoemde wegen liggen (nog) buiten de verkeerskundige bebouwde kom, zijn eigendom van en in beheer bij de gemeente Elburg.

Besluit

Op grond van het voorgaande besluit de Gemeenteraad van de gemeente Elburg op grond van artikel 20a van de Wegenverkeerswet 1994:

- 1a.** het gebied Hokseberg te beschouwen als bebouwde kom in de zin van de Wegenverkeerswet 1994;
- 1b.** dit kenbaar te maken door het plaatsen van bord H1 (begin bebouwde kom) en bord H2 (einde bebouwde kom) van bijlage 1 van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 (RVV), zie bijgaande kaart.

Dit besluit is genomen in overeenstemming met artikel 12 van het Besluit Administratieve Bepalingen inzake het Wegverkeer en met artikel 20a van de Wegenverkeerswet 1994.

Aldus besloten door de raad der gemeente Elburg

in zijn vergadering van 15 november 2021

De voorzitter, De griffier

ir. J.N. Rozendaal, mr. D.H.A.A. Kassing

Bezwaar- of beroepsclausule

Dit besluit treedt in werking één dag na bekendmaking in het Gemeenteblad.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na publicatie van dit besluit beroep instellen bij de Rechtbank Gelderland, afdeling Bestuursrecht, postbus 9030, 6800 EM te Arnhem.

In dit beroepschrift moet vermeld staan:

uw naam en adres, de datum waarop het beroepschrift is geschreven, een omschrijving van het gemeentelijke besluit waartegen u in beroep gaat, de reden waarom u in beroep gaat en uw handtekening.

Door het indienen van het beroepschrift wordt dit besluit niet opgeschort. Bij een spoedeisend belang kan degene die een beroepschrift heeft ingediend een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Gelderland, afdeling bestuursrecht, postbus 9030, 6800 EM te Arnhem. Bij het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening moeten griffierechten worden betaald.