

Vaststelling bestemmingsplan 'Middelblok 209, Gouderak' en besluit hogere geluidswaarden Middelblok 209 te Gouderak.

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 16 november 2021 het bestemmingsplan 'Middelblok 209, Gouderak' heeft vastgesteld. Het vastgestelde plan ligt met ingang van 24 november 2021 gedurende zes weken ter inzage.

Burgemeester en wethouders hebben voorts het besluit hogere geluidswaarden vastgesteld voor het plangebied op de locatie Middelblok 209 in Gouderak. Dit besluit en de daarbij behorende stukken kunt u eveneens vanaf 24 november 2021 gedurende zes weken inzien bij de gemeente. Dit besluit is geregistreerd onder kenmerk 2021196588.

Het ontwerp-bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken en het ontwerp-besluit hogere geluidswaarden en de daarop betrekking hebbende stukken, hebben voor een periode van 6 weken vanaf 4 augustus 2021 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Ligging en beschrijving plan

Het plangebied betreft het perceel Middelblok 209 te Gouderak. Met het bestemmingsplan wordt de bestemming 'Agrarisch' (met bouwvlak) naar de bestemming 'Wonen' omgezet, met in het oorspronkelijke monumentale hoofdgebouw een Bed & Breakfast en een trainingsruimte, op de bestaande fundering van de schapenstal een compensatiewoning, in de karakteristieke opstal die is gelegen in de meest noordoostelijke hoek van het perceel een recreatiewoning en in de hooiberg ten noorden van de boerderijwoning een kleine woning.

Ter inzagelegging

Vanaf woensdag 24 november 2021 liggen het bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken en het besluit vaststellen hogere geluidswaarden en de daarbij behorende stukken gedurende 6 weken ter inzage bij het Klantcontactcentrum van het gemeentehuis, Dorpsplein 8 in Stolwijk. Om de stukken in te kunnen zien, kunt u via het klantcontactcentrum (tel. 14-0182) een afspraak maken met mevrouw M. de Graaf van afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling.

In verband met de maatregelen tegen Corona zijn er aangepaste openingstijden voor het gemeentehuis. Dit betekent dat ook de mogelijkheden om het bestemmingsplan en het besluit hogere geluidswaarden in te zien aangepast zijn. Het inzien kan van maandag t/m vrijdag op afspraak. Een afspraak kunt u maken via het algemene nummer van de gemeente Krimpenerwaard, tel.nr. 140182.

Het bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken kunt u ook digitaal inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder de volgende planidentificatienummer (plan-ID): NL.IM-RO.1931.BP2004BG014-VG01 en via www.krimpenerwaard.nl.

Beroep

Binnen zes weken na de dag waarop het vastgestelde bestemmingsplan en het besluit hogere geluidswaarden met de daarop betrekking hebbende stukken ter inzage zijn gelegd is het instellen van beroep tegen de vaststellingsbesluiten mogelijk voor belanghebbenden

Een beroepsschrift wordt ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep.

Tijdens de beroepstermijn kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van deze afdeling. U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op de dag, die volgt op die na de afloop van de beroepstermijn, tenzij een verzoek tot het treffen van voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treden het besluit en het plan pas in werking nadat op dat verzoek is beslist. Aan de indiening van zowel een beroepschrift als een voorlopige voorziening zijn griffiekosten verbonden. U kunt bij de griffie van de Raad van State hiernaar informeren.

Stolwijk, 23 november 2021

Burgemeester en wethouders van de gemeente Krimpenerwaard,

J. Hennip, gemeentesecretaris

mr. R.S. Cazemier, burgemeester