

Buitengebied 2009, herziening Provincialeweg Zuna 5a

Aan de Provincialeweg Zuna 5-5a is een autogaragebedrijf met bedrijfswoning gelegen. Het voornemen van initiatiefnemer is om de bedrijfswoning om te zetten naar een reguliere woning. Dit vooruitlopend op het toekomstig ontbreken van de functionele binding tussen de woning en het bedrijf. Door de afsplitsing van het bedrijf en de bedrijfswoning kan de huidige bewoner in de woning blijven wonen wanneer geen sprake meer is van een functionele binding. Daarnaast zal het realiseren van een nieuwe bedrijfswoning bij het bedrijfsterrein worden uitgesloten. Deze plannen passen niet in het ter plaatse geldende bestemmingsplan, waardoor het bestemmingsplan moet worden herzien. Het bestemmingsplan 'Buitengebied 2009, herziening Provincialeweg Zuna 5a' is opgesteld om de afsplitsing van de bedrijfswoning mogelijk te maken.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan staat vanaf 24 november 2021 op <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0189.BP2021000012-ON01>. Daarnaast ligt het ontwerpbestemmingsplan vanaf 24 november 2021 gedurende zes weken ter inzage bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis.

Zienswijze indienen

Tijdens de periode dat het plan ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze indienen tegen het ontwerpbestemmingsplan. Dat kan op een aantal manieren:

- Schriftelijk. Richt uw zienswijze aan 'Gemeente Wierden, Gemeenteraad, Postbus 43, 7640 AA Wierden'.
- Via de website. In dat geval gaat u naar www.wierden.nl/zienswijze.
- Mondeling. Hiervoor kunt u een afspraak maken bij het loket Bouwen en wonen.

Vervolg procedure

Na verwerking van de zienswijzen wordt het plan vastgesteld (eventueel gewijzigd). Als het zover is, kunt u dat lezen in de wekelijkse advertentie van de gemeente in de Wiezer en op de website van de gemeente.

Meer weten?

Als u vragen heeft over het ontwerpbestemmingsplan, kunt u terecht bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis (tel. 0546-580 838 of e-mail: bouwenenwonen@wierden.nl).