

Ontwerp bestemmingsplan '2e herziening Stadswerven, locatie 50kV gebouw' ter inzage

De gemeenteraad heeft op 10 mei 2016 het bestemmingsplan Stadswerven vastgesteld. Het 50 kV gebouw heeft in dit bestemmingsplan de bestemming Bedrijf-Nutsvoorziening, het werd gebruikt als schakelstation. Nu is het 50kV gebouw geen schakelstation meer en krijgt het een nieuwe functie.

Het 50kV gebouw zal veranderen naar een woongebouw. Daarvoor is een hogere bouwhoogte nodig. Voor deze veranderingen passen wij het bestemmingsplan aan. De monumentale gevel blijft voor het grootste deel bewaard.

U kunt dit bestemmingsplan vanaf 18 november 2021 tot 31 december 2021 bekijken op 3 manieren:

Op www.ruimtelijkeplannen.nl

U kiest voor NL.IMRO.0505.BP199Herz50kv-2001

Op www.dordrecht.nl/ruimtelijkeplannen

U kiest voor Ontwerpbestemmingsplannen en daarna Ontwerp bestemmingsplan 2^e herziening Stadswerven, locatie 50 kV gebouw

In de hal van het Stadskantoor, Spuiboulevard 300 te Dordrecht. De tijden waarop u welkom bent zijn: maandag t/m vrijdag van 08.00 uur tot 17.00 uur

Dit staat in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening. Het bestemmingsplan met bijlagen ligt voor zes weken voor iedereen ter inzage.

Heeft u een zienswijze (reactie) op dit bestemmingsplan? Laat uw zienswijze dan weten aan de gemeenteraad. U stuurt vóór 31 december 2021 een brief naar:

De gemeenteraad

Postbus 8

3300 AA Dordrecht

In uw zienswijze schrijft u dat dit gaat over: zienswijze ontwerp bestemmingsplan 2^e herziening Stadswerven, locatie 50 kV gebouw.

Wilt u uw zienswijze liever in een gesprek met ons delen? Maak dan vóór 27 december 2021 een afspraak via ons telefoonnummer 078 770 4942.

Besluit hogere grenswaarde

Burgemeester en wethouders hebben een hogere geluidbelasting voor dit ontwerpbestemmingsplan vastgesteld. Dit besluit kunt u ook bekijken.

De waarden zijn vastgesteld op basis van de Wet geluidhinder. Het besluit ligt tegelijk met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage.

Dordrecht, 17 november 2021

Burgemeester en wethouders van Dordrecht