

## Ontwerp Chw bestemmingsplan Snippergroen 2021

Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van donderdag 18 november tot en met woensdag 29 december 2021 voor eenieder ter inzage ligt

- Het ontwerp “Chw bestemmingsplan Snippergroen 2021”.

### **Inhoud**

Dit bestemmingsplan komt voort uit het project Snippergroen. In het project Snippergroen kunnen bewoners een stukje openbaar groen dat grenst aan hun eigen perceel kopen of huren waardoor het woongenot kan worden vergroot. In dit “Chw bestemmingsplan Snippergroen 2021” wordt de uitgifte van de verkochte en verhuurde percelen juridisch planologisch geregeld. Het plangebied bestaat uit 93 percelen die verspreid liggen over het hele grondgebied van de gemeente.

### **Inzien**

Het ontwerp bestemmingsplan kunt u digitaal inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.Chw024-OW01>
- De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <https://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/manifest/nl.imro.0150.chw024-ow01/>

Tevens is het bestemmingsplan in te zien via:

- <https://www.deventer.nl/bestemmingsplannen> onder het kopje ‘bestemmingsplannen die in procedure zijn’.

Ook kunt u het ontwerp bestemmingsplan inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekscontacten Vergunningen, Grote Kerkhof 1.

Vanwege de maatregelen tegen het coronavirus is de gemeente tijdelijk alleen op afspraak geopend. Bel voor een afspraak naar 14 0570.

### **Reageren**

Het ontwerp bestemmingsplan ligt van **donderdag 18 november tot en met woensdag 29 december 2021** ter inzage. **U kunt tot en met woensdag 29 december 2021 reageren.**

Als u een reactie wilt geven op het ontwerp bestemmingsplan dan brengt u een **zienswijze** in.

- Stuur uw **schriftelijke** zienswijzen aan:

De gemeenteraad

t.a.v. het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling

Postbus 5000

7400 GC Deventer

o.v.v. 'zienswijze ontwerp "Chw bestemmingsplan Snippergroen 2021"

- Dien uw zienswijze **digitaal** in via

[www.deventer.nl/zienswijze](http://www.deventer.nl/zienswijze)

- Maak uw zienswijze **telefonisch** kenbaar bij de heer B.J. Hiehle van het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling, telefoon 14 0570.

Het is niet mogelijk om uw zienswijzen via e-mail in te dienen.

#### ***Wat gebeurt er met uw reactie?***

Na de inzage periode van zes weken worden alle reacties samengevat en van een standpunt voorzien in een zogenaamde "reactienota". Mogelijk wordt het bestemmingsplan op onderdelen aangepast. Vervolgens wordt het bestemmingsplan ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad.

#### ***Het vervolg***

Nadat de gemeenteraad het bestemmingsplan heeft vastgesteld, is er de mogelijkheid om beroep aan te tekenen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State door:

- een belanghebbende;
- een niet-belanghebbende die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerp bestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt;
- een niet-belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze omtrent het ontwerp bestemmingsplan kenbaar te maken.