

## VESTIGING VOORKEURSRECHT GEBIED DE WIELING TE VORSTENBOSCH

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze maakt op grond van artikel 7 lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat de gemeenteraad op 11 november 2021 op grond van het bepaalde in artikel 4 Wvg heeft besloten om gronden aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn.

### Gebied

De gronden die door het college zijn aangewezen zijn gelegen in het gebied "De Wieling" te Vorstenbosch en zijn nader aangegeven op de bij het besluit behorende kadastrale kaart met de daarbij behorende lijst van eigenaren en zakelijk gerechtigden.

### Inwerkingtreding

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking één dag na publicatie in het Gemeentebblad, te weten op 13 november 2021.

### Terinzagelegging

Het besluit van de gemeenteraad ligt samen met de bijbehorende bijlagen, bevattende de kadastrale kaart en een lijst met daarop de kadastrale aanduidingen van de in de aanwijzing opgenomen percelen, hun grootte, evenals de namen van de eigenaren en de rechthebbenden van de daarop rustende beperkte rechten, een kaart met daarop de aan de percelen toegedachte bestemming en overige relevante gegevens, met ingang van 15 november 2021 gedurende een periode van zes weken tijdens kantooruren voor eenieder op afspraak ter inzage op het gemeentehuis te Heesch.

### Gevolgen van de vestiging

De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat eigenaren en andere rechthebbenden op de aangewezen gronden, wanneer deze die gronden respectievelijk erop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Bernheze te koop moeten aanbieden. De eigenaren en de rechthebbenden op beperkte rechten ontvangen één dezer dagen afzonderlijk bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan.

### Bezwaar tegen het raadsbesluit en voorlopige voorziening

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande de dag nadat dit besluit bekend is gemaakt in het Gemeentebblad, bij de gemeenteraad van de gemeente Bernheze tegen voormeld besluit een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de gemeenteraad van de gemeente Bernheze, Postbus 19, 5384 ZG Heesch, en dient uiterlijk 24 december 2021 te zijn ontvangen.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien een bezwaarschrift is ingediend, kunt u tevens de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, afdeling bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

### Heeft u vragen?

Laat het ons gerust weten. De heer Jarno Sutmuller is op maandag tot en met donderdag bereikbaar. U kunt bellen naar telefoonnummer 0412-458888.

Heesch, 12 november 2021

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze