

Ontwerp bestemmingsplan Buitengebied, part. herz. Westerstouwe 31,33 en Kastanjelaan 2F Staphorst

Er is een nieuw bestemmingsplan opgesteld voor de percelen Westerstouwe 31, 33 en de Kastanjelaan 2F in Staphorst. Hieronder staat waarover het plan gaat. Ook leest u hoe u kunt reageren.

Waar gaat het plan over?

Beide percelen liggen in het bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Staphorst. Op dit moment heeft het perceel aan de Westerstouwe de bestemming Wonen-3, terwijl het perceel aan de Kastanjelaan de bestemming Agrarisch met waarden – Landschap heeft. Het nieuwe bestemmingsplan maakt de bouw van een rijtje van 6 woningen aan de Westerstouwe mogelijk, terwijl aan de Kastanjelaan de bouw van 1 vrijstaande woning mogelijk wordt gemaakt.

Hoe kunt u het plan bekijken?

Iedereen kan vanaf woensdag 17 november 2021 het ontwerp bestemmingsplan bekijken. Dit kan via:

1. De landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website kunt u zoeken op het adres of het plannummer: NL.IMRO.0180.5102021002-ON01
2. De gemeentelijke website: www.staphorst.nl/bekendmakingen, rubriek 'Bestemmingsplan'. Hier vindt u de pdf bestanden.
3. Het gemeentehuis: bij de publieksbalie Omgevingsplein. Hier kunt u de papieren stukken bekijken. Vanwege de coronamaatregelen van de gemeente Staphorst kunt u de papieren stukken alleen bekijken als u een afspraak hebt. U kunt een afspraken maken via de publieksbalie Omgevingsplein: (0522) 467 467.

De digitale bestanden (voor de overlegpartners) zijn beschikbaar op:

<http://publiek.tercera-ro.nl/official/0180/NL.IMRO.0180.5102021002-ON01/>

Reageren op het plan?

Tot en met 28 december 2021 kan iedereen reageren op het plan. Uw reactie noemen wij een zienswijze. U kunt schriftelijk of mondeling reageren.

1. Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan: gemeente Staphorst t.a.v. publieksbalie Omgevingsplein, postbus 2, 7950 AA Staphorst.
2. Wilt u mondeling reageren? Maak dan op tijd een afspraak via de publieksbalie Omgevingsplein: (0522) 467 467.

Wat gebeurt er na het ontwerp bestemmingsplan?

Het nieuwe bestemmingsplan is nu nog niet definitief. Na 28 december 2021 besluit de gemeenteraad definitief over het plan. Dan besluit de gemeenteraad ook wat ze doet met eventuele zienswijzen. Daarna komt een nieuwe publicatie in de krant, waarin u het vervolg kunt lezen.