

Vaststelling bestemmingsplan 'Vriezenweg 10b, Leimuiden' (zaaknr. 40313)

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat de gemeenteraad op 1 november 2021 het bestemmingsplan 'Vriezenweg 10b, Leimuiden' gewijzigd heeft vastgesteld.

Locatie en projectinhoud

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Vriezenweg 10b te Leimuiden. Deze gronden staan kadastraal bekend als gemeente Leimuiden, sectie C en nummers 1604 en 2069 (gedeeltelijk). Het transformatorstation aan de Vriezenweg 10b in Leimuiden is gedateerd (o.a. verouderde installaties) en de verwachting is dat het onderstation in de nabije toekomst (2022) geen nieuwe klanten binnen het gebied meer kan voorzien van energie. Met het oog op de toekomst en de verwachte groeiende behoefte aan nieuwe aansluitingen in het gebied, is het noodzakelijk om het bestaande station te vervangen en uit te breiden.

Het bestemmingsplan heeft van 13 mei t/m 23 juni 2021 als ontwerp ter inzage gelegen. In deze periode is één zienswijze ontvangen. De zienswijze is samengevat en beantwoord in de Nota van beantwoording zienswijzen, welke als bijlage bij het bestemmingsplan is gevoegd. De zienswijze heeft geleid tot het toevoegen van een dubbelbestemming op de verbeelding van het bestemmingsplan.

Wanneer en waar kunt u het plan inzien?

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt van donderdag 11 november t/m woensdag 22 december 2021 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage. Het bestemmingsplan kan gedurende de openingstijden digitaal worden ingezien in de publieksruimte van het gemeentehuis van Kaag en Braassem, Westeinde 1 in Roelofarendsveen. Als u van deze gelegenheid gebruik wilt maken, adviseren wij u vooraf een afspraak te maken via www.kaagenbraassem.nl. Het bestemmingsplan is ook te bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl met IMRO-nummer [NL.IMRO.1884.BPVRIEZENWEG10B-VAS1](#).

Instellen van beroep

Vanaf de dag na de dag van terinzagelegging kan gedurende zes weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden en eenieder die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede door eenieder die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze kenbaar hebben gemaakt. Tegen onderdelen die de gemeenteraad gewijzigd heeft vastgesteld, kan elke belanghebbende beroep instellen. Het instellen van beroep heeft geen opschortende werking. Hiervoor moet een voorlopige voorziening worden aangevraagd. Dit verzoek wordt gericht aan de voorzieningenrechter van de voornoemde afdeling. Een afschrift van het ingediende beroepschrift dient meegezonden te worden.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op vrijdag 24 december 2021, tenzij toepassing wordt gegeven aan het zesde lid van artikel 3.8 Wro of voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het betreffende besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Algemene informatie

Als u nog vragen heeft naar aanleiding van dit bestemmingsplan dan kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar, tel. 071-3327272 of e-mail info@kaagenbraassem.nl. Indien u een toelichting wenst is een afspraak noodzakelijk.