



Vastgesteld bestemmingsplan Reeshofweide 2018

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad op 1 november 2021 het bestemmingsplan Reeshofweide 2018 (gewijzigd) heeft vastgesteld en dat het plan, met bijbehorend besluit, van maandag 15 november tot en met maandag 27 december 2021 ter inzage ligt.

Het identificatienummer van dit plan is NL.IMRO.0855.BSP2016003-c002. Het plangebied omvat het gebied Reeshofweide en het gebied De Lange Rekken (ten westen van de tangent).

In het gebied Reeshofweide wordt de bouw van 35 patiowoningen mogelijk gemaakt. Verder wordt er een volkstuintencomplex aangelegd. Het overige deel van het gebied wordt ingericht als natuurgebied, met uitzondering van een perceel waar in de toekomst een autistencentrum komt. Het gebied De Lange Rekken wordt ingericht als natuurgebied.

Bestuurlijke lus

Op 6 mei 2019 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan Reeshofweide 2018 vastgesteld. Vervolgens is er beroep ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De Afdeling bestuursrechtspraak heeft in haar uitspraak van 23 juni 2021 een gebrek geconstateerd en heeft de raad opgedragen om dit gebreken te herstellen. De raad dient binnen 20 weken na verzending van de tussenuitspraak een gewijzigd nieuw besluit te nemen. Hiervan is uitstel verleend.

Het bestemmingsplan is gewijzigd door in de toelichting in paragraaf 4.2 'Milieuhinder bedrijven' een motivering toe te voegen waarom er, gelet op de frequentie van de piekgeluiden vanwege de activiteiten van Barge Terminal, zowel overdag als in de avonden, sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. In de bijlagen bij de toelichting is een bijlage opgenomen met daarin een rapportage waarin daar nader op ingegaan wordt.

Terinzagelegging

Het raadsbesluit en het plan met bijlagen zijn gedurende de genoemde termijn te bekijken en/of te downloaden op <http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen> en <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0855.BSP2016003-c002>.

Tevens ligt een papieren versie van de stukken ter inzage in Stadskantoor 6, Spoorlaan 181, in de centrale hal op de begane grond. Openingstijden: maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Hebt u vragen over het plan, maak dan een afspraak via www.tilburg.nl of bel 14 013.

Beroepsmogelijkheid

Tegen het vastgestelde plan staat, gedurende de termijn van terinzagelegging, rechtstreeks beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep tegen het plan kan worden ingesteld door belanghebbenden, voor zover het beroep zich richt tegen de gewijzigd vastgestelde onderdelen van het plan. Diegenen die reeds eerder beroep hebben ingesteld tegen het besluit van 6 mei 2019 tot vaststelling van het bestemmingsplan Reeshofweide 2018 hoeven dat niet opnieuw te doen voor zover hun bezwaren betrekking hebben op de overige, ongewijzigd gebleven planonderdelen. U stelt beroep in door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Een vastgesteld plan treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan **niet**. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen tegen het vastgestelde plan (adres idem). Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Tilburg, 12 november 2021

Het college,

mr. A. van Berckel, MBA drs. Th.L.N. Weterings

gemeentesecretaris burgemeester